

## **ПРОЕКТ ЗА**

### **Изменение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост**

На заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок, считано от 13.10.2017 г. за предложения и становища по **Докладна записка и мотиви** за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

Докладната записка с мотивите се публикуват на основание чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове и във връзка с чл.77 от Административно-процесуалният кодекс.

Предложения могат да бъдат депозирани в Община Средец – Център за административно-информационно обслужване с адрес гр.Средец, пл.“България“ № 8 или на e-mail : [info@sredets.bg](mailto:info@sredets.bg)

## **МОТИВИ КЪМ ПРОЕКТ ЗА**

### **Изменение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост**

#### **1.Причини, налагащи приемането на подзаконовия нормативен акт:**

Промените в проекта на Наредбата целят постигане на максимална актуалност на текстовете и премахване на противоречията с нормативните актове от по-висока степен.

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

СРЕДЕЦ

## **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

от инж.Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: **Изменение в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.**

### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с премахване на противоречията в чл. 50 от Наредбата с нормативен акт от по-висока степен – Закона за общинската собственост, предлагам на Вашето внимание следните промени:

1. Да отпадне ал.2 от чл.50 от Наредбата, с оглед на обстоятелствата, че съдържанието се препокрива с ал.1 от чл.50.

2. Текста в чл. 50, ал.3 от Наредбата, който гласи: „Правото на надстрояване и пристрояване на съществуваща нежилищна сграда, построена в урегулиран поземлен имот – частна общинска собственост, когато не води до обособяването на самостоятелен имот, се учредява от кмета на общината на собственика на сградата по пазарни цени, определени от лицензиран оценител“, да придобие следната редакция:

„Право на надстрояване и/или на пристрояване на сграда, построена върху имот - частна общинска собственост, се учредява след решение на Общински съвет, от кмета на общината, без търг или конкурс на собственика на сградата, както и на собственици на жилища в сгради - етажна собственост, или на техни сдружения, по пазарни цени, определени от лицензиран оценител.

3. С оглед направените редакции ал.3 да стане ал.2, а ал.4 да стане ал.3.

Във връзка с гореизложеното предлагам да вземете следното

#### РЕШЕНИЕ :

Общински съвет гр. Средец приема промяна в чл. 50, ал.2, ал.3 и чл.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост.

С уважение:

**Инж.ИВАН ЖАБОВ**

*Кмет на община Средец*