



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/7725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дата

98-00-160/05.09.2015

Изх. № 93-00-141

02.09.2015г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ V-30, кв.5 в с. Факия

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворищна регулация община Средец е собственик на 12/543 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ V-30 в кв. 5 по ПУП на с. Факия, с Акт за ЧОС № 3103/ 21.08.2015 г. Собственици на 531/ 543 кв.м. ид. ч. са _____ и _____ по силата на нотариален акт № 168, том II, рег. № 1447, дело 331/ 2010г.

Със заявление вх. № 94-00-1449/19.08.2015 г., собствениците на гореописания имот желаят да закупят придаваемите части общинска собственост, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско-промишлена палата, в размер на 71,00 лв. без вкл. ДДС.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2., т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 12/ 543 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ V -30 в квартал 5 по ПУП на с. Факия, определена от независим оценител на имоти в размер на 71,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на _____ и _____ 12/ 543 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ V - 30 в квартал 5 по ПУП на с. Факия, при граници на имота: УПИ III, УПИ VI, УПИ VII и УПИ IV- 29, за сумата от 71,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 3103/ 21.08.2015 г.;

2. Скица на имота;

3. Експертна оценка;

4. Заявление вх. № 94-00-1449/ 19.08.2015 г.

5. Нотариален акт.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ

Кмет на община Средец

Съгласувал:
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Силвия Стоянова, мл. експерт ОС