



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,

телефон: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-159
18-10-2016ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дат.

98-00-180/18.10.2016г

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от инж.Иван Петков Жабов
Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №066024 находящ се в землището на с.Факия

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-1364/19.08.2016 г. от _____ с адрес _____, община Средец, област Бургас, с искане за закупуване на имот №064024 с площ 4,602 дка, с начин на трайно ползване- залесена територия, IX категория, находящ се в м."Щърбин дол" в землището на с.Факия.

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №066024 е в размер на 3452,00 лева.

Заявителят е регистриран земеделски производител, собственик на 40 бр.говеда, с инвестиционно намерение- изграждане на летен животновъден обект. До настоящия момент към имота не е проявяван интерес за наемане под наем или аренда.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №066024 в размер на 3452,00 лева.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на имот №066024 с площ 4,602 дка, с начин на трайно ползване- залесена територия, IX категория, находящ се в м."Щърбин дол" землище на с.Факия, с граници и съседни имоти: имот №000270, 066025, 000272, при начална тръжна цена 3452,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

1.Заявление- 1 бр.;

2.Скица на имота- 1 бр.

3.Акт за ЧОС- 1 бр.

4.Експертна оценка- 1 бр.;

5.Данъчна оценка- 1 бр.

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ

Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Ирина Камбурова-Тунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ

м.к. "Законодств"
м.к. "Общ. собственост"
18.10.2016г.