



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/7725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-183/09-12-2016 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен индекс и дата

98-00-209/09.12.2016 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ XII-544, кв.41 в с. Драчево

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 13/1160 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XII – 544 в кв.41 по ПУП на с. Драчево, с Акт за ЧОС № 3427/ 14.11.2016 г. Собственик на 1147/ 1160 кв.м. ид. ч. е _____, н-к на _____, по силата на нотариален акт № 144, том I, дело 173/ 1974 г.

Със заявление вх. № 94-00-1866/ 10.11.2016 г., собственикът, желае да закупи придаваемите части общинска собственост на горе описания имот, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 112,00 лв. /без вкл. ДДС/.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 13/1 160 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XII – 544 в кв.41 по ПУП на с. Драчево, определена от независим оценител на имоти в размер на 112,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на _____ 13/1 160 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XII – 544 в кв.41 по ПУП на с. Драчево, при граници на имота: УПИ I-542, УПИ II-543, УПИ III-544, УПИ V-544, УПИ XI-544 и улица, за сумата от 112,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 3427/ 14.11.2016 г.;

2. Скица на имота;

3. Експертна оценка;

4. Данъчна оценка;

5. Заявление вх. № 94-00-1866/ 10.11.2016 г.

6. Нотариален акт № 144, том I, дело 173/1974 г.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал:
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Силвия Стоянова, в.т. експерт ОС