



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

телефон: 05551/6990; **централна:** 05551/6996 **факс:** 05551/7725 **e-mail:** info@sredets.bg ; **web:** http://sredets.bg

Изх. № 93-00-46
16.03.2015г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен индекс и дата

98-00-43/16.03.2015

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Бистрец

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Средец е постъпило заявление вх. № Г-94-00-3/14.01.2015 г. за закупуване на имот частна общинска собственост, а именно: урегулиран поземлен имот II в квартал 15 по план на с. Бистрец, целия с площ от 980 кв.м., ведно с едноетажна полумасивна сграда със застроена площ от 266 кв.м. За имота е съставен Акт за ЧОС № 2902/20.01.2015 г.

Гореописаният имот е включен в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2015 година, Раздел В-Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в частта урегулирани поземлени имоти под № 43 и за него е изготвена пазарна оценка от Бургаска Търговско Промислена Палата в размер на 5 200 лева /без вкл.ДДС/. Данъчната оценка на имота е в размер на 4 793.80 лева.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет гр.Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява начална тръжна цена за имота в размер на 5 200 лв. /без вкл.ДДС/.
2. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с тайно наддаване на УПИ II в квартал 15 по план на с. Бистрец целия с площ от 980 кв.м., ведно с едноетажна полумасивна сграда със застроена площ от 266 кв.м, при граници на имота: от две страни-улицы, имот № 180, имот № 176, УПИ I, при начална тръжна цена в размер на 5 200 /без вкл.ДДС/.
3. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 2902/20.01.2015 г.

2. Експертна оценка;
3. Заявление;
4. Становище;
5. Скица на имота

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ

Кмет на община Средец

Съгласувал:

Веселина Пашова, директор дирекция МПОС

Съгласувал:

Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:

Васил Кокаланов, специалист ТТП

г-на И. Жабов
16.03.2015г