



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,

кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 93-00-42
19.02.2016

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дата

98-00-43/09.02.2016

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №040003, 040010, 040011, 040012 находящи се в землището на с.Драчево

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№Ю.л.17/14.01.2016 г. от _____, с искане за разкриване на процедура по продажба на следните имоти, находящи се в землището на с.Драчево, м."Стопански двор":

- имот №040003 с площ 2,237 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива IX категория;
- имот №040010 с площ 1,603 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива IX категория;
- имот №040011 с площ 2,533 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива IX категория;
- имот №040012 с площ 3,587 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива IX категория;

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №040003 е в размер на 233,00 лева, на имот №040010 е в размер на 167,00 лева, на имот №040011 е в размер на 264,00 лева, на имот №040012 в размер на 402,00 лева.

Инвестиционното намерение на заявителя е да създаде лешниково насаждение.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1.Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №040003 в размер на 233,00 лева, на имот №040010 в размер на 167,00 лева, на имот №040011 в размер на 264,00 лева, на имот №040012 в размер на 402,00 лева.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, на следните имоти, находящи се в землището с.Драчево, м."Стопански двор":

- имот №040003 с площ 2,237 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива IX категория, с граници и съседи: имот №040008, 000643, 000350, 040002, 040004, при начална тръжна цена 260,00 лева;

- имот №040010 с площ 1,603 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива IX категория, с граници и съседи: имот №040011, 000643, 040009, 040016, при начална тръжна цена 185,00 лева;

- имот №040011 с площ 2,533 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива IX категория, с граници и съседи: имот №000643, 040012, 040015, 040010, при начална тръжна цена 290,00 лева;

м.к. "Законност"
"Стом. гласилото, общ. собственост"
19.02.2016 г.

- имот №040012 с площ 3,587 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива IX категория, с граници и съседни имоти: имот №000136, 000643, 040011, 040015, 040014, 000644, 040013, при начална тръжна цена 443,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

- 1.Заявление;
- 2.Скица на имотите- 4 бр.;
- 3.Акт за ЧОС- 4 бр.;

4.Експертна оценка- 4 бр.;

5.Данъчна оценка- 4 бр.

С уважение

ИНЖ.ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Ирина Камбурова- Тунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ