



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,

телефон: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен индекс и дата

98/02-27/18.07.2016

Изх. № 93.00 - 111
18-08-16
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №041142, 041143 находящи се в землището на с.Драчево

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-812/26.05.2016 г. от [име] с адрес [адрес], община Средец, област Бургас, с искане за закупуване на имот №041142 с площ 2,496 дка, и имот №041143 с площ 2,182 дка, ЧОС, с начин на трайно ползване- нива, IX категория, находящи се в м."Край село", в землището на с.Драчево.

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №041142 е в размер на 291,00 лева и на имот №041143 в размер на 255,00 лева.

Заявителят е земеделски производител, обработва 1000 дка земеделска земя в землището на с.Драчево и желае в имотите да изгради складова база за инвентарна техника. До настоящия момент към имотите не е проявяван интерес за наемане под наем или аренда.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №041142 в размер на 291,00 лева и за имот №041143 в размер на 255,00 лева.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на следните имоти, находящи се в землището на с.Драчево:

- имот №041142 с площ 2,496 дка, с начин на трайно ползване- нива, IX категория, находящ се в м."Край село", с граници и съседи: имот №041143, 000603, 041141, 000132 при начална тръжна цена 350,00 лева;

- имот №041143 с площ 2,182 дка, с начин на трайно ползване- нива, IX категория, находящ се в м."Край село", с граници и съседи: имот №041358, 000603, 041142, 000132 при начална тръжна цена 310,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

1.Заявление- 1 бр.;

2.Скици на имотите- 2 бр.;

3.Акът за ЧОС- 2 бр.;

4.Експертна оценка- 2 бр.;

5.Данъчна оценка- 2 бр.

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:
Ирина Камбурова- Гунтева, юрист

Изготвил:
Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ