



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-133/22.08.16.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дата

98-00-152/22.08.2016

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ V-283, кв.7 в с. Вълчаново

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 45/775 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ V – 283 в кв.7 по ПУП на с. Вълчаново, с Акт за ЧОС № 3339/ 03.08.2016 г. Собственици на 730/ 775 кв.м. ид. ч. са _____ и _____ – н-ци на _____, по силата на нотариален акт № 152, том III, дело 1087/1986 г.

Със заявление вх. № 94-00-1247/ 02.08.2016 г., собствениците, желаят да закупят придаваемите части общинска собственост на горе описания имот, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 224,00 лв. /без вкл. ДДС/.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 45/775 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ V–283 в кв.7 по ПУП на с. Вълчаново, определена от независим оценител на имоти в размер на 224,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на _____ и _____ – н-ци на _____ 45/ 775 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ V – 283 в кв.7 по ПУП на с. Вълчаново, при граници на имота: улица, УПИ IV-282, улица, УПИ VI-283, УПИ VII-285 за сумата от 224,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собствениците.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 3339/ 03.08.2016 г.;

2. Скица на имота;

3. Експертна оценка;

4. Заявление вх. № 94-00-1247/ 02.08.2016 г.

5. Удостоверение за наследници.

6. Нотариален акт № 152, том III, дело 1087/1986 г.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал: _____
Веселина Палмова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал: _____
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Васил Кокаланов, шеф ТТП