



# ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

Кмет: 05551/6990: **централа:** 05551/6996 **факс:** 05551/7725 **e-mail:** info@sredets.bg ; **web:** http://sredets.bg

Изм.№ 93-00-131/22.08.16

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ
Регистрарционен номер и дата
<u>98-00-150/22.08.2016</u>

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

**Относно:** Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ I-185, кв.27 в с. Факия

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворищна регулация община Средец е собственик на 45/315 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I-185 в кв. 27 по ПУП на с. Факия, с Акт за ЧОС № 3341/ 08.08.2016 г. Собственик на 270/ 315 кв.м. ид. ч. е по силата на нотариален акт № 8, том 6, дело № 767/ 2016 г.

Със заявление вх. № 94-00-1250/ 02.08.2016 г., собственикът на гореописания имот желае да закупи придаваемите части общинска собственост, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 290,00 лв. без вкл. ДДС.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 45/315 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I-185 в кв. 27 по ПУП на с. Факия, определена от независим оценител на имоти в размер на 290,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на 45/315 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I-185 в кв. 27 по ПУП на с. Факия, при граници на имота: улица, УПИ II-196, УПИ X-194, улица, за сумата от 290,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

- Приложения:**
1. Акт за ЧОС № 3341/ 08.08.2016 г.;
  2. Скица на имота;
  3. Експертна оценка;
  4. Заявление вх. № 94-00-1250/ 02.08.2016 г.
  5. Нотариален акт № 8, том 6, дело № 767/ 2016 г.

С уважение,  
**ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на община Средец

Съгласувал:  
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:  
Адв. Ирина Камурова

Изготвил:  
Васил Кокаланов, шеф. ТТП

м.д. Смои. гв.и.с.м., об.ц. 23.08.2016г.