



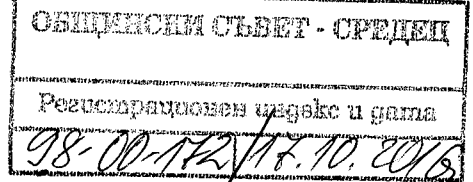
# ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/7725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg

Изх.№. 93-00-151118-10-16

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ I-168, кв.45 в с. Вълчаново

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 30/ 550 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I – 168 в кв.45 по ПУП на с. Вълчаново, с Акт за ЧОС № 3410/ 06.10.2016 г. Собственик на 470/ 550 кв.м. ид. ч. е [redacted], по силата на нотариален акт № 52, том II, рег. № 1282, дело 222/ 20.09.2016 г.

Със заявление вх. № 94-00-1647/ 04.10.2016 г., собственикът, желае да закупи придаваемите части общинска собственост на горе описания имот, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 153,00 лв. /без вкл. ДДС/.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 30/ 550 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I – 168 в кв.45 по ПУП на с. Вълчаново, определена от независим оценител на имоти в размер на 153,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на [redacted] 30/ 550 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I – 168 в кв.45 по ПУП на с. Вълчаново, при граници на имота: от две страни улица, УПИ II-169 и УПИ XII-172 за сумата от 153,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собствениците.

**Приложения:** 1. Акт за ЧОС № 3410/ 06.10.2016 г.;

2. Скица на имота;

3. Експертна оценка;

4. Заявление вх. № 94-00-1647/ 04.10.2016 г.

5. Нотариален акт № 52, том II, рег. № 1282, дело 222/ 20.09.2016 г.

С уважение  
**ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на община Средец

Съгласувал: /  
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:  
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:  
Силвия Стоянова, ст. експерт ОС