

ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/7725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg



Изх. № 93-00-152/17-10-16

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
г. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен изгрек и дата

98-00-173/18.10.2016

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ X-86, кв.7 в с. Момина Църква

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 20/ 800 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ X-86 в кв. 7 по ПУП на с. Момина Църква, с Акт за ЧОС № 3401/ 26.09.2016 г. Собственици на 710/ 800 кв.м. ид. ч. са

по силата на нотариален акт № 83, том III, рег. № 1479, дело № 424/ 2014 г.

Със заявление вх. № 94-00-1595/ 21.09.2016 г., собствениците на гореописания имот желаят да закупят придаваемите части общинска собственост, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 114.00 лв. без вкл. ДДС.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 20/ 800 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ X - 86 в кв. 7 по ПУП на с. Момина Църква, определена от независим оценител на имоти в размер на 114.00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на _____ 20/ 800 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ X - 86 в кв. 7 по ПУП на с. Момина Църква, при граници на имота: улица, УПИ XI-88, УПИ IV-87, УПИ V-86, 85, УПИ VI-85, 84 и УПИ IX-85, за сумата от 114.00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 3401/ 26.09.2016 г.;

2. Скица на имота;

3. Експертна оценка;

4. Заявление вх. № 94-00-1595/ 21.09.2016 г.

5. Нотариален акт № 83, том III, рег. № 1479, дело № 424/ 2014 г.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ

Кмет на община Средец

Съгласувал:

Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:

Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:

Силвия Стоянова, ст. експерт ОС