



# ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/7725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-184/09-12-2016 г.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**ГР. СРЕДЕЦ**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ  
Регистрационен номер и дата  
93-00-184/09-12-2016

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

**Относно:** Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в с. Бистрец

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 255/181 кв.м. идеални части, представляващи бивша улица, попадаща в имот № 501.339, по кадастралния план на с. Бистрец, целият имот е с площ от 2181 кв.м., с Акт за ЧОС № 3428/ 14.11.2016 г. Собственик на 1926/ 2181 кв.м. ид. ч. е по силата на нотариални актове: № 36, том 9, дело № 1265, вх. рег № 2313/ 2016 г. и № 26, том 9, дело № 1255, вх. рег № 2303/ 2016 г.

Със заявление вх. № 94-00-1865/ 10.11.16 г., собственикът на гореописания имот желае да закупи придаваемите части общинска собственост, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско-промишлена палата, в размер на 1070,00 лв. без ДДС.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 255/ 2181 кв.м. идеални части, представляващи бивша улица, попадаща в имот № 501.339, по кадастралния план на с. Бистрец, определена от независим оценител на имоти в размер на 1070,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на 255/ 2181 кв.м. идеални части, представляващи бивша улица, попадаща в имот № 501.339, по кадастралния план на с. Бистрец, при граници на имота: имоти № 501.413, 501.420, 501.437, 501.483 и 501.345, за сумата от 1070,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

**Приложения:** 1. Акт за ЧОС № 3428/ 14.11.2016 г.;

2. Скица на имота;
3. Експертна оценка;
4. Данъчна оценка;
5. Заявление вх. № 94-00-1865/ 10.11.16 г.
6. Нотариален акт.

С уважение,  
**ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на община Средец

Съгласувал:  
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:  
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:  
Силвия Стоянова, ст. експерт ОС