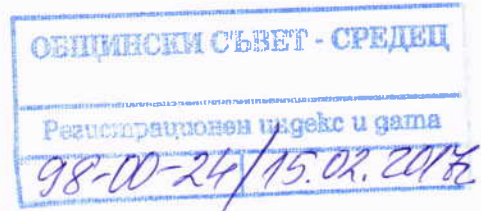




ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 93-00-28
15.02.2017г.



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №000058 и №000061, находящи се в землището на с.Пънчево

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-1605/26.09.2016 г. от _____ с адрес г _____ с искане за закупуване на следните имоти, находящи се в землището на с.Пънчево:

- имот №000058 с площ 1,754 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, VI категория, находящ се в м."Киселицата";
- имот №000061 с площ 0,171 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, VI категория, находящ се в м."До село".

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №000058 е в размер на 421,00 лева и на имот №000061 е в размер на 41,00 лева.

Към имотите не е проявяван интерес за наемане под наем или аренда. Заявителят е собственик на съседен имот №000042 в землището на с.Пънчево и с инвестиционно намерение за изграждане на ваканционно селище.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №000058 в размер на 421,00 лева и за имот №000061 в размер на 41,00 лева.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, имоти, находящи се в землището на с.Пънчево:

- имот №000058 с площ 1,754 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, VI категория, находящ се в м."Киселицата", с граници и съседни имоти: имот №000060, 000066, 000042, 000019, 050011, 000052, при начална тръжна цена 500,00 лева;

- имот №000061 с площ 0,171 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, VI категория, находящ се в м."До село", с граници и съседни имоти: имот №011022, 000095, 011024, 000088, при начална тръжна цена 50,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

М.к. и Общ. собственик
15.02.2017г.

Приложение:

- 1.Заявление- 1 бр.;
- 2.Скица на имотите- 2 бр.;
- 3.Акт за ЧОС- 2 бр.;

- 4.Експертна оценка- 2 бр.;
- 5.Данъчна оценка- 2 бр.

С уважение:

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Ирина Камбурова-Гунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ