



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-32
15.02.2018

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №010023 находящ се в землището на гр.Средец

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-163/30.01.2017 г. от _____ с адрес гр.Средец, област Бургас, ул _____, с искане за закупуване на имот №010023 с площ 0,568 дка, с начин на трайно ползване-изоставена нива, III категория, находящ се в м."Под село-СРГ", в землището на гр.Средец.

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №010023 е в размер на 463,00 лева.

Към имота не е проявяван интерес за наемане под наем или аренда. Инвестиционното намерение на заявителя е да развива малък семеен бизнес, чрез разкриване на ателие за каменоделство.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде под №18 – имот №010023 находящ се в землището на гр.Средец.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №010023 в размер на 463,00 лева.

3. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, на имот №010023 с площ 0,568 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива, III категория, находящ се в м."Под село- СРГ", в землище гр.Средец, с граници и съседи: имот №000501, 000207, 010002, при начална тръжна цена 510,00 лева.

4. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

М.к.ч. Общ. собственост
15.02.2018г.

Приложение:

- 1.Заявление- 1 бр.;
- 2.Скица на имота- 1 бр.;
- 3.Акт за ЧОС- 1 бр.;

4.Експертна оценка- 1 бр.;

5.Данъчна оценка- 1 бр.

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:
Ирина Камбурова- Гунтева, юрист

Изготвил:
Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ