



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 93-00-31
15.02.2017г.
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен индекс и дата

98-00-26 / 15.02.2017г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №011022 и №011023, находящи се в землището на с.Синьо Камене

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-131/23.01.2017 г. от _____ с адрес _____, с искане за закупуване на следните имоти, находящи се в землището на с.Синьо Камене:

- имот №011022 с площ 0,762 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, VIII категория, находящ се в м."До село";
- имот №011023 с площ 0,908 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, VIII категория, находящ се в м."До село".

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №011022 е в размер на 97,00 лева и на имот №011023 е в размер на 115,00 лева.

Към имотите не е проявяван интерес за наемане под наем или аренда. Заявителят е собственик на съседен имот и желае да създаде зеленчукова градина и развива селскостопанска дейност.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №011022 в размер на 97,00 лева и за имот №011023 в размер на 115,00 лева.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, имоти, находящи се в землището на с.Синьо Камене:

- имот №011022 с площ 0,762 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, VIII категория, находящ се в м."До село", с граници и съседи: имот №011023, 000095, 000088 при начална тръжна цена 110,00 лева;

- имот №011023 с площ 0,908 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, VIII категория, находящ се в м."До село", с граници и съседи: имот №011022, 000095, 011024, 000088, при начална тръжна цена 130,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

*н.к.ч. Общ. собственост
15.02.2017г.*

Приложение:

- 1.Заявление- 1 бр.;
- 2.Скица на имотите- 2 бр.;
- 3.Акт за ЧОС- 2 бр.;

4.Експертна оценка- 2 бр.;

5.Данъчна оценка- 2 бр.

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ

Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Ирина Камбурова-Рунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ,