



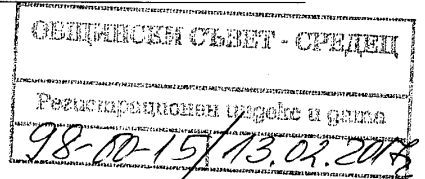
ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **централна:** 05551/6996 **факс:** 05551/7725 **e-mail:** info@sredets.bg ; **web:** http://sredets.bg

Изх. № 93-00-15/13.02.2017г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в гр. Средец

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

От 06.12.2013 г. фирма _____ с управител _____ е наемател на общински недвижим имот, находящ се в гр. Средец, представляващ масивна двуетажна града - битовка със з. п. от 117 кв.м. и метално хале със з.п. 1140 кв.м., изградени в УПИ XIII в кв. 150 с площ от 3 090 кв.м. по плана на гр. Средец. Със заявление вх. № Ю.Л.2/ 16.01.17 г. _____ прилага уведомление за инвестиционни намерения и изяснява желание да закупи гореописания имот за извършване на производствени дейности - изделия от пластмаса. За имота е съставен Акт за ЧОС № 1044/ 03.02.2003 г.

Гореописаният имот е включен в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година, Раздел В - Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в частта урегулирани поземлени имоти под № 38 и за него е изготвена пазарна оценка от Бургаска Търговско Промислена Палата в размер на 115 815,00 лева /без вкл. ДДС/. Данъчната оценка на имота е в размер на 74162,60 лева.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената изготвена от лицензиран оценител в размер на 115 815,00 лв. без вкл. ДДС.
2. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с тайно наддаване на УПИ XIII в кв. 150 с площ от 3 090 кв.м. ведно с построена в него масивна двуетажна сграда –битовка със з.п. от 117 кв.м. и метално хале със з.п. от 1140 кв.м. по ПУП на гр. Средец, при граници на имота: изток - УПИ XVII и улица, запад -УПИ IV, север -УПИ IV и УПИ XVIII, юг- УПИ XIV, при начална тръжйна цена в размер на 115 815,00 лв /без вкл. ДДС/
3. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 1044/ 03.02.2003г.

2. Скица на имота.;
3. Експертна оценка.;
4. Заявление и уведомление за инвестиционни намерения.

С уважение
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал:
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Силвия Стоянова, ст. експерт ОС