



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **централна:** 05551/6996 **факс:** 05551/7725 **e-mail:** info@sredets.bg ; **web:** http://sredets.bg

Изх.№. 93-00-56/20.03.17.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен индекс и дата

98-00-56/20.03.2017

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Дюлево

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Средец е постъпило заявление вх. № Ю.Л.14/ 02.02.17 г. от за откриване на процедура за закупуване на имот частна общинска собственост, а именно: УПИ III в кв.38 с площ от 1722 кв.м. ведно с построена в него масивна едноетажна сграда /бивше училище/ със з.п. от 594 кв.м. по ПУП на с. Дюлево. За имота е съставен Акт за ЧОС № 721/ 21.03.2007 г.

Гореописаният имот е включен в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година, Раздел В - Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в частта урегулирани поземлени имоти под № 54 и за него е изготвена пазарна оценка от Бургаска Търговско Промислена Палата в размер на 28 480,00 лева /без вкл.ДДС/. Данъчната оценка на имота е в размер на 14 571,00 лева.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет гр.Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената изготвена от лицензиран оценител в размер на 28 480,00 лв. без вкл. ДДС.
2. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с явно наддаване на УПИ III в кв. 38 с площ от 1722 кв.м. ведно с построена в него масивна едноетажна сграда /бивше училище/ със з.п. от 594 кв.м. по ПУП на с. Дюлево, при граници на имота: УПИ IV, УПИ V, УПИ II и улица, при начална тръжна цена в размер на 28 480,00 лв. /без вкл. ДДС/
3. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 721/ 21.03.2007г.

2. Скица на имота.;
3. Експертна оценка.;
4. Заявление.
5. Становище.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал:
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Силвия Стоянова, ст. експерт ОС