



# ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,

кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 03-00-65  
18.11.2017 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дата

03-00-65 / 18.11.2017

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА От инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Обявяване на имоти №000134 и №000138, находящи се в землището на с.Сливово от публична общинска собственост в частна общинска собственост

Уважаеми дами и господа общински съветници,

е концесионер на находище от скалнооблицовъчни материали- граносиенити „Божема” с.Сливово за срок от 25 години. След решение №239/29.03.2005 г. на общински съвет на община Средец и проведена процедура за учредяване право на ползване, дружеството сключва договор от 01.07.2005 г. с община Средец за право на ползване на имот №000134 и №000138 в землището на с.Сливово, за срок от 10 години, който изтича на 01.07.2015 г. Поради това, че имотите са включени в инфраструктурата на находището и се ползват от дружеството, с писмо с вх.№12-00-705/13.08.2015 г. изяви желанието си за откриване на процедура за учредяване на възмездно право на ползване, до изтичане на срока на концесията, на имот №000134 с площ 35,068 дка и имот №000138 с площ 14,206 дка, пасище с храсти, IX категория, находящи се в м.»Четишеница» в землището на с.Сливово. С решение №57/27.01.2016 г. на ОбС на община Средец е променен начина на трайно ползване на имот №000134 и №000138 от «пасище с храсти» на «изоставена нива». На основание решение №83/29.02.2016 г. на ОбС на община Средец и проведена процедура за отдаване под наем, чрез търг с явно наддаване, е сключен договор №210/20.04.2016 г. с «Гранит, Мрамор, Варовик» ЕООД за наем на имот №000134 и №000138 в землището на с.Сливово.

Със заявление с вх.№12-00-205/12.04.2017 г. с адрес гр.София, заявяват желанието си за разкриване на процедура по продажба на имот №000134 и №000138 в землището на с.Сливово. Инвестиционното намерение на заявителя е изграждане на ново хале и закупуване на нова поточна линия с мултидискова машина за изграбване на тънки фаши за плочки, описана подробно в заявлението. Планираната обща инвестиция е на стойност около 1 милион щатски долара.

Имот №000134 е актуван с акт за публична общинска собственост №423/18.08.2015 г. и имот №000138 е актуван с акт за публична общинска собственост №424/18.08.2015 г. Имотите не се използват по предназначение, тъй като са включени в инфраструктурата на находището и са изгубили характеристиките си на публична общинска собственост, поради което е необходимо да бъдат променени на частна общинска собственост.

На основание чл.6 ал.1 от ЗОС имотите и вещите публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението си по чл.3, ал.2 /имоти, предназначени за изпълнение на функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация/, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

м.л. Законносм. ч  
и Общ. собств. б. емоти  
18.09.2017 г.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.4, ал.1 от НРПУИРИВОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет на община Средец обявява за частна общинска собственост следните имоти, находящи се в землището на с.Сливово:

- имот №000134 с площ 35,068 дка, начин на трайно ползване- изоставена нива, IX категория, находящ се в м."Четишеница";
- имот №000138 с площ 14,206 дка, начин на трайно ползване- изоставена нива, IX категория, находящ се в м."Четишеница".

Приложение:

- 1.Заявление;
- 2.Скица на имотите-2 бр.;
- 3.Акт за ПОС- 2 бр.

С уважение,

**ИНЖ. ИВАН ЯБОВ**  
Кмет на Община Средец

Съгласувал:  
Ирина Камбурова- Тунтева, юрист

Изготвил:  
Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ