

М.ч. в Сл. дейност. обш. собств. в
20.06.2017г.



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-105
19.06.2017г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ
Регистрационен индекс и дата
98-00-112/19.06.2017

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №109046 находящ се в землището на гр.Средец

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№Ю.л. 56/05.05.2017 г. от _____ със седалище и адрес на управление _____

с управител _____, с искане за закупуване на новообразуван имот №109046 с площ 0,621 дка, с начин на трайно ползване- залесена територия, попадаща в отдел 97/10, 97/г, в м."Червен бряг" в землището на гр.Средец.

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №109046 е в размер на 2905,00 лева.

Към имота не е проявян интерес да наемане под наем или аренда. Заявителят е собственик на съседен имот №109036, който желае да го разшири с оглед развитието на дружеството в туристическата сфера.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде под №36 – имот №109046 находящ се в землището на гр.Средец.

2.Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №109046 в размер на 2 905,00 лева.

3. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, имот №109046 с площ 0,621 дка, с начин на трайно ползване- залесена територия, попадаща в отдел 97/10, 97/г, в м."Червен бряг" в землището на гр.Средец, с граници и съседни: имот №109036, 109047, при начална тръжна цена 3200,00 лева.

4. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

1. Заявление;
2. Скица на имота;
3. Акт за ЧОС;

4. Експертна оценка;
5. Данъчна оценка.

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Мargarита Стойчева, директор на Дирекция ИРЗГУЕПП

Съгласувал:

Ирина Камбурова-Тунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ