

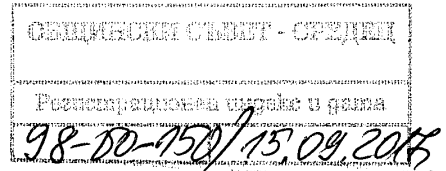
Н.И.а. Общ. собственост
18-09-2015



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-193
..... 15.09.18.
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №000178, №006035, №006037 находящи се в землището на с.Кубадин

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-1401/13.09.2017 г. от _____ с адрес _____, с искане за закупуване на следните имоти, находящи се в землището на с.Кубадин:

- имот №000178 с площ 4,741 дка, начин на трайно ползване- нива, седма категория, в м."При село";
- имот №006035 с площ 1,845 дка, начин на трайно ползване- нива, седма категория, в м."Лозята";
- имот №006037 с площ 4,269 дка, начин на трайно ползване- лозе, седма категория, в м."Лозята".

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №000178 е в размер на 771,00 лева, на имот №006035 е в размер на 264,00 лева, на имот №006037 е в размер на 666,00 лева.

Към имотите не е проявяван интерес за наемане под наем или аренда. Заявителят е съдружник в собствеността на съседни имоти и желае да развива селскостопанска дейност и да кандидатства по мярка „Млад фермер“ по ПРСР 2014-2020 г.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде под №38 – имот №000178, под №39 – имот №006035, под №40 – имот №006037, находящи се в землището на с.Кубадин.
2. Общински съвет на община Средец одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №000178 в размер на 771,00 лева, за имот №006035 в размер на 264,00 лева, за имот №006037 в размер на 666,00 лева.
3. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, на следните имоти, находящи се в землището на с.Кубадин:

- имот №000178 с площ 4,741 дка, начин на трайно ползване- нива, седма категория, в м."При село", с граници и съседни имоти: имот №000226, 000099, 000098, 000183, при начална тръжна цена 1200,00 лева;

- имот №006035 с площ 1,845 дка, начин на трайно ползване- нива, седма категория, в м."Лозята", с граници и съседни имоти: имот №006034, 010038, 006037, 006039, при начална тръжна цена 460,00 лева;

- имот №006037 с площ 4,269 дка, начин на трайно ползване- лозе, седма категория, в м."Лозята", с граници и съседни имоти: имот №006035, 010038, 006046, 006039, при начална тръжна цена 1100,00 лева.

4. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

- 1.Заявление- 1 бр.;
- 2.Скица на имотите- 3 бр.;
- 3.Акт за ЧОС- 3 бр.;

4.Експертна оценка- 3 бр.;

5.Данъчна оценка- 3 бр.


С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖЕБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Маргарита Стойчева, директор на Дирекция ИРЗГУЕПП

Съгласувал:

Ирина Камбурова- Тунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ

