



# ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/7725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-4/15.01.18

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен индекс и дата

98-00-04/15.01.2018

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

**Относно:** Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ XI-373, кв.38 в с. Зорница

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 60/3400 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XI – 373 в кв.38 по ПУП на с. Зорница, с Акт за ЧОС № 3516/ 15.12.2017 г. Собственик на 3110/ 3400 кв.м. ид. ч. е по силата на нотариален акт № 67, том II, дело 239/ 2017 г.

Със заявление вх. № 94-00-1778/ 04.12.2017г., собственикът, желае да закупи придаваемите части общинска собственост на горе описания имот, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 300,00 лв. /без вкл. ДДС/.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет-гр. Средец да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 60/ 3400 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XI – 373 в кв.38 по ПУП на с. Зорница, определена от независим оценител на имоти в размер на 300,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на 60/ 3400 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XI – 373 в кв.38 по ПУП на с. Зорница, при граници на имота: улица, УПИ XII-372, УПИ IX-370 и УПИ X-374, за сумата от 300,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобственика.

**Приложения:** 1. Акт за ЧОС № 3516/ 15.12.2017 г.;

2. Скица на имота;

3. Експертна оценка;

4. Данъчна оценка;

5. Заявление вх. № 94-00-1778/ 04.12.2017 г.

6. Нотариален акт № 67, том II, дело 239/ 2017 г.

С уважение,  
**ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на община Средец

Съгласувал:  
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:  
Адв. Ирина Камоурова

Изготвил:  
Силвия Стоянова, ст. експерт ОС