



## ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/6725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-22/09.02.2018 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен штекс и дата

98-00-25/17.02.2018

*м.к. и Общ. Собственост*  
*и Законно*  
*12.02.2018 г.*

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

**Относно:** Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ Х-172, кв.46 в с.Суходол

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворищна регулация община Средец е собственик на 20/ 990 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ Х – 172 в кв.46 по ПУП на с. Суходол, с Акт за ЧОС № 3523/ 26.01.2018 г. Собственик на 970/ 990 кв.м. ид. ч. е \_\_\_\_\_, по силата на нотариални актове № 105, том I, дело 540/1996г. и № 164, том 8, дело 1003/ 2017 г.

Със заявление вх. № 94-00-77/ 23.01.2018 г., собственикът, желае да закупи придаваемите части общинска собственост на горе описания имот, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 91,00 лв. /без вкл. ДДС/.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 20/ 990 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ Х – 172 в кв.46 по ПУП на с.Суходол, определена от независим оценител на имоти в размер на 91,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на \_\_\_\_\_ 20/ 990 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ Х – 172 в кв.46 по ПУП на с. Суходол, при граници на имота: улица, УПИ XI-172, УПИ I-172, УПИ IX-172, за сумата от 91,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобственика.

- Приложения:** 1. Акт за ЧОС № 3523/ 26.01.2018 г.;
2. Скица на имота;
  3. Експертна оценка;
  4. Данъчна оценка;
  5. Заявление вх. № 94-00-77/ 23.01.2018 г.
  6. Нотариални актове – 2 бр.

С уважение  
**ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на община Средец

Съгласувал:  
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:  
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:  
Силвия Стоянова, експерт ОС