



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-29
12.02.18

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ
Регистрационен индекс и дата
98-00-37 / 12.02.2018

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №011038 и №011039, находящи се в землището на с.Синьо Камене

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-96/26.01.2018 г. от _____ с адрес _____, с искане за закупуване на следните имоти, находящи се в землището на с.Синьо Камене:

- имот №011038 с площ 2,058 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, IV категория, находящ се в м."До село";
- имот №011039 с площ 2,694 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, IV категория, находящ се в м."До село".

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №011038 е в размер на 1018,00 лева и на имот №011039 е в размер на 1333,00 лева.

Заявителят е регистриран земеделски производител, собственик на съседни имоти и желае да разшири земеделското стопанство, като развива селскостопанска дейност.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде под №222 – имот №011038 и под №223 – имот №011039, находящи се в землището на с.Синьо Камене.

2. Общински съвет на община Средец одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №011038 в размер на 1018,00 лева и за имот №011039 в размер на 1333,00 лева.

3. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, имоти, находящи се в землището на с.Синьо Камене:

- имот №011038 с площ 2,058 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, IV категория, находящ се в м."До село", с граници и съседни имоти: имот №011037, 000100, 000095, 011035, 011036 при начална тръжна цена 1120,00 лева;
- имот №011039 с площ 2,694 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, IV категория, находящ се в м."До село", с граници и съседни имоти: имот №011070, 011041, 000095, 000100, при начална тръжна цена 1470,00 лева.

м.к. Общ. собств. вкл. 4

12.02.2018

4. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

1. Заявление- 1 бр.;
2. Скица на имотите- 2 бр.;
3. Акт за ЧОС- 2 бр.;

4. Експертна оценка- 2 бр.;

5. Данъчна оценка- 2 бр.

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ

Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Ирина Камбурова Гунтева, юрист

Съгласувал:

Маргарита Стойчева, Директор Дирекция ИРЗГУЕПП

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ