

м.к. и Общ. собственост  
№ 93-00-31



## ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,  
кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-31  
12.02.18  
ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ
Регистрационен номер и дата
93-00-33 / 12.02.2018

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

**Относно:** Продажба на имот №039617, находящ се в землището на с.Драчево

**Уважаеми дами и господа общински съветници,**

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-167/08.02.2018 г. от *Д-р Иван Петков Жабов* с адрес *с. Драчево*, с искане за закупуване на имот №039617 с площ 10,596 дка, с начин на трайно ползване-изоставена нива, трета категория, находящ се в м."Дългата поляна" землище с.Драчево.

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №039617 е в размер на 5828,00 лева.

Заявителят е регистриран земеделски производител, наемател на имот №039617, с инвестиционно намерение да изгради оранжерийен комплекс за отглеждане на зеленчуци. На 08.12.2017 г. е сключил договор с ДФЗ за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства” от мярка 4 „Инвестиции в материални активи” от ПРСР за периода 2014-2020 г.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде под №225 – имот №039617 находящ се в землището на с.Драчево.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №039617 в размер на 5828,00 лева.

3. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, на имот №039617 с площ 10,596 дка, с начин на трайно ползване-изоставена нива, трета категория, находящ се в м."Дългата поляна" землище с.Драчево, с граници и съсед: имот №039002, 046003, 000616, при начална тръжна цена 6500,00 лева.

4. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:


1. Заявление- 1 бр.;
2. Скица на имотите- 1 бр.;
3. Акт за ЧОС- 1 бр.;

4. Експертна оценка- 1 бр.;
5. Данъчна оценка- 1 бр.

  
С уважение,

**ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

  
Ирина Камбурова- Тунтева, юрист

Съгласувал:

  
Маргарита Стойчева, Директор Дирекция ИРЗГУЕПП

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ

