



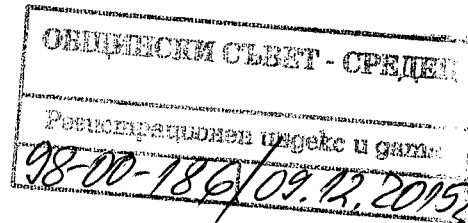
ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,

телефон: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-171
..... 08.12.15г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №000511 и №100011 находящи се в землището на гр.Средец

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец са постъпили заявления с вх.№94-00-100/22.01.2015 г. от с адрес гр.Средец, ул. "Басил Коларов" №40 и вх.№94-00-290/26.02.2015 г. от с адрес, област Бургас,, с искане за закупуване на следните имоти, находящи се в землището на гр.Средец:

- имот №000511 с площ 7,523 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, III категория, находящ се в м."Малката река";
- имот №100011 с площ 2,805 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, III категория, находящ се в м."Кръста".

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №000511 е в размер на 5454,00 лева и на имот №100011 е в размер на 1964,00 лева.

Към имотите, до настоящия момент, не е проявяван интерес за наемане под наем или аренда. Инвестиционното намерение на заявителите е да създадат животновъден обект.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

- 1.Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №000511 в размер на 5454,00 лева и за имот №100011 в размер на 1964,00 лева.
2. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, на имоти находящи се в землището на гр.Средец:
 - имот №000511 с площ 7,523 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, III категория, находящ се в м."Малката река", с граници и съседи: имот №000510, 026201, 026187, 026200, при начална тръжна цена 6000,00 лева;

- имот №100011 с площ 2,805 дка, с начин на трайно ползване- друга селскостопанска територия, III категория, находящ се в м."Кръста", с граници и съседи: имот №025040, 000679, 000482, 025038 при начална тръжна цена 2160,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

1.Заявление- 2 бр.;

2.Скица на имотите- 2 бр.;

3.Акт за ЧОС- 2 бр.;

4.Експертна оценка- 2 бр.;

5.Данъчна оценка- 2 бр.

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Маргарита Чолакова, директор на Дирекция ИРЗГУЕПП

Съгласувал:

Ирина Камбурова-Тунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ