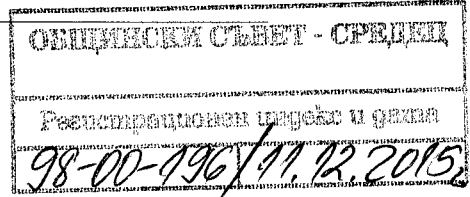




ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg



Изм.№ 93-00-166/08. 12.2015г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ I-283, кв.31 в с. Факия

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 40/800 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I-283 в кв. 31 по ПУП на с. Факия, с Акт за ЧОС № 3136/ 13.11.2015 г. Собственици на 700/ 800 кв.м. ид. ч. са _____ и I _____ по силата на нотариални актове № 110, том IV, дело 1899/ 1997г. и № 80, том VII, рег. № 4220, дело № 1143/ 2015г.

Със заявление вх. № 94-00-1967/ 11.11.2015г., собствениците на гореописания имот желаят да закупят придаваемите части общинска собственост, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско-промишлена палата, в размер на 256,00 лв. без вкл. ДДС.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 40/ 800 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I-283 в квартал 31 по ПУП на с. Факия, определена от независим оценител на имоти в размер на 256,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на _____ и I _____ 40/ 800 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I - 283 в квартал 31 по ПУП на с. Факия, целият с площ от 800 кв.м., при граници на имота: от две страни улица, УПИ II-278, УПИ VIII-282 и УПИ X-284, за сумата от 256,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 3136/ 13.11.2015 г.;

2. Скица на имота;
3. Експертна оценка;
4. Заявление вх. № 94-00-1967/ 11.11.15г.
5. Нотариални актове.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал:
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Силвия Стоянова, мл. експерт ОС