



# ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм.№ 93-00-164/08.12.2015г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистров номер и дата

98-00-197/11.12.2015

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ II-113, кв.8 в с. Драчево

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 60/1355 кв.м. идеални части, придаваеми от улица – 30 кв.м. и от УПИ IV-общ. – 30 кв.м. към УПИ II - 113 в кв.8 по ПУП на с. Драчево, с Акт за ЧОС № 3135/ 06.11.15г. Собственик на 1295/ 1355 кв.м. ид. ч. е по силата на нотариални актове: № 74, том VIII, рег. № 4531/1990г.; № 110, том IX, дело № 3193/ 1992 г.; № 141, том I, дело № 348/ 1995 г.; №176, том IV, рег. № 2545, дело № 530/ 2009г.; № 65, том VII, рег. № 3389, дело № 939/2013г. и № 90, том VII, рег. № 4248, дело № 1152/ 2015 г.

Със заявление вх. № 94-00-1891/ 29.10.15г., собственикът на гореописания имот желае да закупи придаваемите части общинска собственост, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 547,00 лв. без вкл. ДДС.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 60/ 1355 кв.м. идеални части, придаваеми от улица -30 кв.м. и от УПИ IV-общ. – 30 кв.м. към УПИ II - 113 в квартал 8 по ПУП на с. Драчево, определена от независим оценител на имоти в размер на 547,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на ..... 60/ 1355 кв.м. идеални части, придаваеми от улица – 30 кв.м. и от УПИ IV-общ. – 30 кв.м. към УПИ II - 113 в квартал 8 по ПУП на с. Драчево, при граници на имота: улица, УПИ III-112, УПИ IV-282 и УПИ I-114, за сумата от 547,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 3135/ 06.11.2015 г.;

2. Скица на имота;

3. Експертна оценка;

4. Заявление вх. № 94-00-1891/ 29.10.15г.

5. Нотариални актове.

С уважение,  
**ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на община Средец

Съгласувал:  
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:  
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:  
Силвия Стоянова, мл. експерт ОС