



**ОБЩИНА СРЕДЕЦ**

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990; централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

м.в.ч. Общ. собственост

Изм.№ 93-00-111/15.06.2018г.  
ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ  
Регистрационен номер и дата  
93-00-120/18.06.2018г.

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Гранитец

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В община Средец са постъпили заявления с № 94-00-1075/ 25.07.2017 г. от \_\_\_\_\_ и вх. № X-94-00-23/23.05.2018г. от \_\_\_\_\_ за закупуване на имот частна общинска собственост, а именно: сграда (бивш краварник) със застроена площ от 509 кв.м., находящ се в имот № 014004 (собственост на държавен поземлен фонд) по КВС на с. Гранитец, с Акт за ЧОС № 1905/26.11.2009 г., при граници: имоти № 014005, 014008, 014006, 014008, 014007, 000032, 014009, 000027.

Гореописаният имот е включен в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година, Раздел В-Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в частта урегулирани поземлени имоти под № 82 и за него е изготвена пазарна оценка от Бургаска Търговско Промислена Палата в размер на 4 600,00 лева /без вкл. ДДС/. Данъчната оценка на имота е 2 693,30 лева.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет гр.Средец да вземе следните

**РЕШЕНИЯ:**

1. Одобрява начална тръжна цена за имота в размер на 4 600,00 лв. /без вкл.ДДС/.
2. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с тайно наддаване на сграда (бивш краварник) със застроена площ от 509 кв.м., изграден в южната част на имот № 014004 (собственост на държавен поземлен фонд) по КВС на с. Гранитец, с Акт за ЧОС № 1905/26.11.2009г., при граници: имоти № 014005, 014008, 014006, 014008, 014007, 000032, 014009, 000027.
3. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

- Приложения:**
1. АОС № 1905/ 26.11.2009 г.;
  2. Експертна оценка.;
  3. Заявления - 2 бр.;
  4. Становище;
  5. Скица на имота;
  6. Данъчна оценка;
  7. Писмо от Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Бургас

С уважение,  
**ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на община Средец

Съгласувал:  
Веселина Панова, директор дирекция МПОС

Съгласувал:  
Адв. Ирина Камолдова

Изготвил:  
Силвия Стоянова, ст. експерт ОС