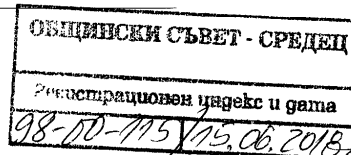




## ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,  
кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/7725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg

Изм. № 99-00-109/14.06.18г.  
ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ



### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

**Относно:** Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ XXI-349, кв.41 в с. Дебелт

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 155/ 945 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XXI – 349 в кв.41, целият с площ от 945 кв.м. по ПУП на с. Дебелт, а съгласно Кадастралната карта и кадастралния регистър на с.Дебелт, ПИ е с идентификатор 20273.501.728 и с площ 1960 кв.м., с Акт за ЧОС № 3586/ 09.05.2018 г. Собственик на 1790/ 1960 кв.м. ид. ч. е , по силата на нотариални актове №52, том III, рег. № 589, дело № 456/ 2008 г. и № 37, том I дело № 74/ 1994г.

Със заявление вх. № 94-00-625/ 08.05.2018 г., собственикът, желае да закупи придаваемите части общинска собственост на горе описания имот, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 1290,00 лв. /без вкл. ДДС/.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 155/ 945 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XXI – 349 в кв.41, целият с площ от 945 кв.м. по ПУП на с. Дебелт, а съгласно Кадастралната карта и кадастралния регистър на с.Дебелт, ПИ е с идентификатор 20273.501.728 и с площ 1960 кв.м., определена от независим оценител на имоти в размер на 1290,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на 155/ 945 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XXI – 349 в кв.41, целият с площ от 945 кв.м. по ПУП на с. Дебелт, а съгласно Кадастралната карта и кадастралния регистър на с.Дебелт, ПИ е с идентификатор 20273.501.728 и с площ 1960 кв.м., при граници на ПИ 20273.501.728 по КККР: ПИ 20273.501.727, 20273.501.729, 20273.501.730, 20273.501.742 и 20273.501.1077, за сумата от 1290,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобственика.

- Приложения:**
1. Акт за ЧОС № 3586/ 09.05.2018 г.;
  2. Скица на имота;
  3. Експертна оценка;
  4. Данъчна оценка;
  5. Заявление вх. № 94-00-625/ 08.05.2018 г
  6. Нотариален акт – 2 бр..

С уважение  
**ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на община Средец

Съгласувал:  
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:  
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:  
Силвия Стоянова, ст. експерт ОС

М.л.ч. Общ. съсобственик  
15.06.2018г.