

м.в. Общ. собственост
22.08.2018г.



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл."България" 8,
кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-128
...12.08.2018
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ
Регистрационен изтек и дата 98-00-140/22.08.2018

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на гр.Средец

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-564/21.04.2017 г. от д-р Иван Петков Жабов, кмет на Община Средец, с искане за закупуване на поземлен имот с идентификатор 17974.100.10 по КККР на гр.Средец с площ 827 кв.м., с нтп- друг вид земеделска земя, трета категория в м."Кръста" с номер по предходен план №100010. С решение №558/25.04.2018 г. на ОбС на община Средец имот с идентификатор 17974.100.10 е обявен за частна общинска собственост. Имотът е актуван с Акт за ЧОС №3593/06.08.2018 г.

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на поземлен имот с идентификатор 17974.100.10 е в размер на 538,00 лева.

Заявителят е собственик на овцеферма, разположена в съседен имот. Инвестиционното намерение е да разшири животновъдното стопанство.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 17974.100.10 в размер на 538,00 лева.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване, на поземлен имот с идентификатор 17974.100.10 по КККР на гр.Средец с площ 827 кв.м., с нтп- друг вид земеделска земя, трета категория в м."Кръста" с номер по предходен план №100010, при съсед: 17974.100.12, 17974.26.518, 17974.26.187, 17974.100.538, с начална тръжна цена 600,00 лева;

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

1. Заявление- 1 бр.;
2. Скица на имота- 1 бр.;
3. Акт за ЧОС- 1 бр.;

4. Експертна оценка- 1 бр.;
5. Данъчна оценка- 1 бр.

С уважение

ИНЖ. ИВАН ЖАВОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:
Ирина Камбурова Тунтева, юрист

Съгласувал:
Маргарита Стойчева, Директор Дирекция ИРЗГУЕПП

Изготвил:
Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ