



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/7725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-171/17.10.2018

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дата

93-00-171/17.10.2018

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Огнoсно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Гранитец

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Средец са постъпили заявления с № 94-00-1075/ 25.07.2017 г. от
вх. № X-94-00-23/23.05.2018г. за закупуване на имот
частна общинска собственост, а именно: сграда (бивш краварник) със застроена площ от 509 кв.м.,
находящ се в имот № 014004 (собственост на държавен поземлен фонд) по КВС на с. Гранитец, с
Акт за ЧОС № 1905/26.11.2009 г., при граници: имоти № 014005, 014008, 014006, 014008, 014007,
000032, 014009, 000027.

Гореописаният имот е включен в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска
собственост за 2017 година, Раздел В-Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в
частта урегулирани поземлени имоти под № 82 и за него е изготвена пазарна оценка от Бургаска
Търговско Промислена Палата в размер на 4 600,00 лева /без вкл. ДДС/. Данъчната оценка на имота
е 2 693,30 лева.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от
Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска
собственост, предлагам Общински съвет гр.Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява начална тръжна цена за имота в размер на 4 600,00 лв. /без вкл.ДДС/.
2. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с тайно наддаване на сграда (бивш краварник) със застроена площ от 509 кв.м., изграден в южната част на имот № 014004 (собственост на държавен поземлен фонд) по КВС на с. Гранитец, с Акт за ЧОС № 1905/26.11.2009г., при граници: имоти № 014005, 014008, 014006, 014008, 014007, 000032, 014009, 000027.
3. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

- Приложения:**
1. АОС № 1905/ 26.11.2009 г.;
 2. Експертна оценка.;
 3. Заявления - 2 бр.;
 4. Становище;
 5. Скица на имота;
 6. Данъчна оценка;
 7. Писмо от Областна дирекция „Земеделие”- гр. Бургас

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал:
Веселина Пашова, директор, дирекция МПОС

Съгласувал:
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Силвия Стоянова, ст. експерт ОС

М.к.ч. Общ. собств. вносим