



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
Кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 93-00-169
...16.10.2018.
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дата

98-00-186/16.10.2018

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

*н.к. и Общ. собствено с/м
16.10.2018г.*

Относно: Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на гр.Средец

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-1405/25.09.2018 г. от _____ с адрес гр.Средец, ул."Никола Попов" №2, с искане за закупуване на новообразуван имот №55.726 по плана на новообразуваните имоти на местност „Лозята” в землището на гр.Средец с площ 3083 кв.м., с нтп- нива, четвърта категория.

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на поземлен имот №55.726 е в размер на 1856,00 лева.

Заявителят е регистриран земеделски производител, собственик на два съседни имота- №55.69 и №026036, желае да ползва заявения имот за селскостопанска дейност.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде под №242 – поземлен имот №55.729 находящ се в землището на гр.Средец.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот №55.726 в размер на 1856,00 лева.

3. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване, на поземлен имот №55.726 по плана на новообразуваните имоти на местност „Лозята” в землището на гр.Средец с площ 3083 кв.м., с начин на трайно ползване- нива, четвърта категория, при съседи: 55.727, 55.4, 55.79, 55.6, 55.25, с начална тръжна цена 2040,00 лева;

4. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване,

управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

1. Заявление- 1 бр.;
2. Скица на имота- 1 бр.;
3. Акт за ЧОС- 1 бр.;

4. Експертна оценка- 1 бр.;
5. Данъчна оценка- 1 бр.

Съгласение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

адв. Ирина Камбурова-Тунтева, юрист

Съгласувал:

Маргарита Стойчева, Директор Дирекция ИРЗГУЕПП

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ