



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
Кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 93-00-165
№ 10.2018 г.
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ
Регистрационен номер и дата
98-00-182/10.10.2018

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

т.к. и Общ. собств. вкл. 10.10.2018 г.

Относно: Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. Драка

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-920/02.07.2018 г. от

, с искане за закупуване на общински поземлен имот с идентификатор 23529.23.13 по КККР на с. Драка с площ 2802 кв.м., с нтп- друг вид земеделска земя, девета категория в м. "Край село" с номер по предходен план №023013.

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на поземлен имот с идентификатор 23529.23.13 е в размер на 387,00 лева.

Заявителят е собственик на съседен имот 23529.23.14, в който има къща и селско стопанска постройка. Част от сградите, видно от приложената схема, попадат в заявения имот. Схемата е извадка от програмен продукт на Агенцията по геодезия, картография и кадастър /КАИС/, съвместим с Гугъл мапс, от където се виждат границите на имота.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде под №241 – поземлен имот с идентификатор 23529.23.13.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 23529.23.13 в размер на 387,00 лева.

3. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване, на поземлен имот с идентификатор 23529.23.13 по КККР на с. Драка с площ 2802 кв.м., с нтп- друг вид земеделска земя, девета категория в м. "Край село", с номер по предходен план №023013, при съсед: 23529.23.14 23529.23.156, 23529.23.9, 23529.888.9901, с начална тръжна цена 500,00 лева;

4. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

1. Заявление- 1 бр.;
2. Скица на имота- 1 бр.;
3. Акт за ЧОС- 1 бр.;

4. Експертна оценка- 1 бр.;
5. Данъчна оценка- 1 бр.

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал
Ирина Камбурова- Тунтева, юрист

Съгласувал:
Маргарита Стойчева, ^{М/М} Директор Дирекция ИРЗГУЕПП

Изготвил:
Ю.Иванова, гл.експерт ^{ЗГ}