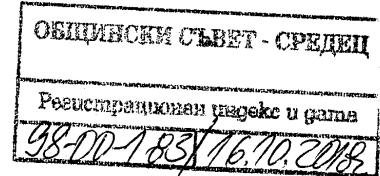




## ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,  
телефон: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 23-00-166  
..16.10.2018.  
ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ



### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

**Относно:** Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с.Кубадин

#### Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-1352/11.09.2018 г. от \_\_\_\_\_, област Бургас, с искане за закупуване на поземлен имот с идентификатор 40419.25.182 землището на с.Кубадин с площ 1390 кв.м., с нтп- нива, седма категория, местност „При село”, с номер по предходен план №000182.

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на поземлен имот с идентификатор 40419.25.182 е в размер на 376,00 лева.

Заявителят е собственик на съседен имот в регулационния план на с.Кубадин, в който се намира къщата, в която живее. Желает да закупи гореописания имот, тъй като част от дворното му място попада в него.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореджане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец актуализира Програма за управление и разпореджане с имоти общинска собственост за 2018 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде под №244 – поземлен имот с идентификатор 40419.25.182 находящ се в землището на с.Кубадин.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 40419.25.182 в размер на 376,00 лева.

3. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване, на поземлен имот с идентификатор 40419.25.182 землището на с.Кубадин с площ 1390 кв.м., с нтп- нива, седма категория, местност „При село”, при съседни: 40419.25.183, 40419.888.9901, с номер по предходен план №000182, с начална тръжна цена 420,00 лева;

4. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване,

управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

- 1.Заявление- 1 бр.;
- 2.Скица на имота- 1 бр.;
- 3.Акт за ЧОС- 1 бр.;

4.Експертна оценка- 1 бр.;

5.Данъчна оценка- 1 бр.

**С уважение,**

**ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

адв.Ирина Камбурова | Тунтева, юрист

Съгласувал:

Маргарита Стойчева, Директор Дирекция ИРЗГ УЕПП

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗУ