



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
телефон: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-20-179
.....16.11.2018.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дата

93-20-198/19.11.2018.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от инж.Иван Петков Жабов
Кмет на Община Средец

м.к. и Общ. собственост
19.11.2018г.

Относно: Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с.Голямо Буково

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-1480/09.10.2018 г. от _____ с адрес _____, с искане за закупуване на поземлен имот с идентификатор 15816.17.10 землището на с.Голямо Буково с площ 9156 кв.м., с нтп- изоставена орна земя, осма категория, с номер по предходен план №017010 в м."Площа".

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на поземлен имот с идентификатор 15816.17.10 е в размер на 1433,00 лева.

Заявителят е земеделски производител, наемател на имота от три години, където отглежда 30 бр. пчелни семейства. Инвестиционните му намерения са да увеличи броя на отглежданите пчелни семейства и да засади лешникови насаждения в имота.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде под №246 – поземлен имот с идентификатор 15816.17.10 находящ се в землището на с.Голямо Буково.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 15816.17.10 в размер на 1433,00 лева.

3. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване, на поземлен имот с идентификатор 15816.17.10 по КККР на с.Голямо Буково с площ 9156 кв.м., нтп- изоставена орна земя, осма категория, с номер по предходен план №017010 в м."Площа", при съседни: 15816.88.9, 15816.17.9, 15816.17.770, с начална тръжна цена 1700,00 лева;

4. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване,

управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

1. Заявление- 1 бр.;
2. Скица на имота- 1 бр.;
3. Акт за ЧОС- 1 бр.;

4. Експертна оценка- 1 бр.;
5. Данъчна оценка- 1 бр.

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

адв. Ирина Камбурова- Тунтева, юрист

Съгласувал:

Маргарита Стойчева, Директор Дирекция ИРЗГУЕПП

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗИ