

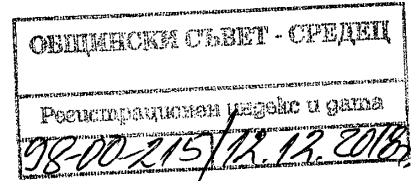


ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
телефон: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-192
Д. № 12.12.2018г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ



*т.ч. Законотворителски и
и още собственичестви
13.12.2018г.*

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От инж.Иван Петков Жабов
Кмет на Община Средец

Относно: Обявяване на поземлени имоти, находящи се в землището на с.Орлинци, от публична общинска собственост в частна общинска собственост

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Община Средец е собственик на поземлен имот с идентификатор 53984.67.10 по КККР на с.Орлинци с площ 20455 кв.м., нтп- пасище, съгласно АПОС №1220/07.11.2018 г. и на имот с идентификатор 53984.112.67 по КККР на с.Орлинци с площ 19949 кв.м., нтп-пасище, с АПОС №1222/07.11.2018 г. Имотите се намират в съседство на язовир находящ се в ПИ 53984.112.68 в м."Под село" с.Орлинци с концесионер

В общинска администрация е постъпило заявление с вх.№12-00-372/04.09.2018 г. от _____, с искане за промяна на начина на трайно ползване и закупуване на поземлени имоти с идентификатор 53984.112.67 и 53984.67.10 по КККР на с.Орлинци. На 13.09.2018 г. е настъпила промяна, като дружеството прехвърля собствеността на капитала /с всички активи и пасиви/ от „Бабалис-Коста Георгиев” ЕООД на „МН Енерджи” ЕООД с управител Мария Иванова Ганева.

На основание чл.78а от ППЗСПЗЗ собственика на земеделска земя може да подаде заявление до ОС „Земеделие” за промяна на начина на трайно ползване на имота за други земеделски нужди. Във връзка с входящото заявление от _____ и протокол №17/13.11.2018 г. на Общинска служба „Земеделие” гр.Средец е променен начина на трайно ползване на поземлени имоти с идентификатор 53984.112.67 и 53984.67.10 по КККР на с.Орлинци от „пасище, мера” на „друг вид земеделска земя”. Имотите попадат в опашката на язовирното езеро, не се ползват по предназначение, тъй като са заблатени и обрасли с блатна растителност, изгубили са характеристиките си на публична общинска собственост, поради което е необходимо да бъдат променени на частна общинска собственост.

Заявителят, _____ е концесионер на язовира и е собственик на съседен имот, в който е разположена животновъдна ферма. Инвестиционното намерение е да създаде нова ферма за патици и гъски, при осъществяването на което ще бъдат разкрити 10 нови работни места.

На основание чл.6 ал.1 от ЗОС имотите и вещите публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението си по чл.3, ал.2 /имоти, предназначени за изпълнение на функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация/, се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.4, ал.1 от НРПУРИВОС предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет на община Средец обявява за частна общинска собственост следните имоти, находящ се в землището на с.Орлинци:

- поземлен имот с идентификатор 53984.67.10 по КККР на с.Орлинци с площ 20455 кв.м., начин на трайно ползване- друг вид земеделска земя, трета категория, при съеди: 53984.112.67, 53984.112.68, 53984.112.108, 53984.11.107, 53984.67.11, 53984.888.9901;

- поземлен имот с идентификатор 53984.112.67 по КККР на с.Орлинци с площ 19949 кв.м., начин на трайно ползване- друг вид земеделска земя, трета категория, при съеди: 53984.67.59, 53984.112.173, 53984.112.66, 53984.112.68, 53984.67.10, 53984.67.9.

Приложение:

1.Заявление- 1 бр.;

2.Скици на имотите- 2 бр.;

3. Акт за ПОС- 2 бр.;

4. Протокол №17/13.11.2018 г. на ОСЗ гр.Средец.

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласува:

Ирина Камбурова-Тунтева, юрист

Съгласува:

Маргарита Стойчева, Директор Дирекция ИРЗГУЕПП

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ