



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

телефон: 05551/6990; централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-45
16.03.2015 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен индекс и дата

98-00-42/16.03.2015

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Зорница

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Средец е постъпило заявление вх. № 94-00-222/ 12.02.2015 г. за откриване на повторна процедура за закупуване на имот частна общинска собственост, а именно: УПИ XII, в кв.21 по ПУП на с. Зорница с площ от 500 кв.м. ведно с находящата се в имота масивна двуетажна жилищна сграда в груб строеж със застроена площ от 149 кв.м. За имота е съставен Акт за ЧОС № 10/ 24.01.2006 г.

Гореописаният имот е включен в Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 година, Раздел В - Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в частта урегулирани поземлени имоти под № 69 и за него е изготвена пазарна оценка от Бургаска Търговско Промислена Палата в размер на 16 670 лв. без включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 6 389 лева.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 и чл.66, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет гр.Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява начална тръжна цена за имота в размер на 16 670 лева /без включен ДДС/.
2. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с тайно наддаване на УПИ XII, в кв.21 по ПУП на с. Зорница с площ от 500 кв.м. ведно с находящата се в имота масивна двуетажна жилищна сграда в груб строеж със застроена площ от 149 кв.м, с Акт за ЧОС № 10/ 24.01.2006 г. при граници за имота: УПИ XI, УПИ X, улица, в размер на 16 670 лева /без включен ДДС/.
3. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 10/ 24.01.2006 г.;

2. Скица на имота;
3. Експертна оценка;
4. Заявление;
5. Становище

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ

Кмет на община Средец

Съгласувал:

Веселина Пандева, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:

Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:

Васил Кокаланов, спец. ТТП