

СРЕДЕЦ



# ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,

кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 93-00-65

10.04.2015г.

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистративен номер и дата:

98-00-72/20.04.2015г.

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. ИВАН ПЕТКОВ ЖАБОВ

Кмет на Община Средец

**ОТНОСНО:** Отдаване под аренда на поземлен имот № 051006 находящ се в землището на с. Драчево

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № Ю.Л. 20/17.02.2015 год. от „АГРО-ЛЕС“ ООД, ЕИК 147010842, със седалище и адрес на управление с. Драчево, община Средец, област Бургас, представлявано от Цветан Николов Илинов с искане за наемане под аренда, за срок от 20 години, на имот № 051006 с НТП - залесена територия в землището на с. Драчево с площ 63,564 дка в м. "Малкото сечище" в отдел 189/7, 189/е, 198/2.

„АГРО-ЛЕС“ ООД има сключен договор № 13/21.05.2012 г. с община Средец за аренда на съседни имоти за възстановяване и създаване на орехови насаждения. Инвестиционното намерение на дружеството е да възтанови масивите с орехови насаждения и да ги поддържа в добро екологично състояние.

Със заповед № РД 46-260/23.03.2012 г. на Министъра на земеделието и храните и с решение № 141/29.05.2012 г. на общински съвет гр. Средец са определени базисни наемни и арендни цени, съгласно които за създаване и отглеждане на черупкови насаждения - в частта овощни видове, след гратисния четири годишен период, от 5-7 година е определена начална тръжна цена от 30,00 лева/дка, а за останалия период на плододаване - 45 лева/дка.

Предвид изложеното и на основание чл. 51 от Закона за горите, чл. 26, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец дава съгласие да бъде предоставен за временно ползване, чрез аренда имот № 051006 с НТП - залесена територия в землището на с. Драчево

М.К. Финанси, стоп. дейност /  
Общ. съвет /  
М.К. - 4 /  
Законно съв. и общ. ред.  
21.04.2015г.

с площ 63,564 дка в м. "Малкото сечище" в отдел 189/7, 189/е, 198/2, за срок от 20 стопански години, след провеждане на процедура на търг с явно наддаване, с начална тръжна цена 27,00 лева/дка от първата до четвъртата стопанска година, от 5-та до 7-та година с начална тръжна цена от 30,00 лева/дка, а за останалия период на плододаване - 45 лева/дка.

2. Одобрява приложения образец на договор за аренда.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с явно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за аренда.

Приложение:

1. Заявление.
2. Акт за ЧОС.
3. Скица на имота.
4. Проект на договор за аренда.

С уважение,

**ИНЖ.ИВАН ЖАРОВ**

*Кмет на Община Средец*

Съгласувал:

Маргарита Чолакова, директор на Дирекция ИРЗГУЕПП

Съгласувал:

Ирина Камбурова- Тунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ