

М.К.С. / Фиксация от п. дейност, обект.  
сво собственик  
19.05.2015г.



# ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл."България" 8,  
кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-83  
...19.05.15...

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ  
Регистративен номер и дата  
98-00-94/09.05.2015г

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

**Относно:** Закупуване на имот №010023 находящ се в землището на гр.Средец

**Уважаеми дами и господа общински съветници,**

Яни Райков Киряков, с адрес гр.Средец, област Бургас, е собственик на имот №010023 в землището на гр.Средец, с площ 0,568 дка, изоставена нива, III категория, в м."Под село" с граници и съседни: имот №000501 жилищна територия на община Средец, №000207 водно течение, №010002 нива на наследници на Яни Райков Киряков, съгласно договор за доброволна делба №60 от 17.12.2008 г. вписан в том III рег.№3427 в служба по вписванията РС Средец.

Поради изграждане на открит отводнителен канал в описания имот, собственика е входирил заявление с вх.№Я-94-00-16/06.04.2015 г., с което е изразил желание да бъде компенсирани, като след заплащане на имота от страна на община Средец по пазарни цени, да прехвърли собствеността върху имота в полза на община Средец. Съгласно оценка на БТПП пазарната цена на имот №010023 в землището на гр.Средец е в размер на 1361,00 лева. Собственика е запознат с така направената проверка и е подписал предварително съгласие с община Средец за прехвърляне на собствеността си в полза на община Средец върху имот №010023, чрез покупко-продажба.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.4 и ал.5 от Закона за общинската собственост, чл.7, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореджане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

- 1.Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №010023 в размер на 1 361,00 лева.
- 2.Одобрява постигнатото предварително съгласие за прехвърляне на собствеността в полза на община Средец върху имот №010023 по КВС на гр.Средец, съгласно разпоредбите на чл.21, ал.5 от ЗМСМА.

3. Дава съгласие да се извърши покупко-продажба на №010023 в землището на гр.Средец, с площ 0,568 дка, изоставена нива, III категория, в м."Под село" с граници и съседни имоти: имот №000501 жилищна територия на община Средец, №000207 водно течение, №010002 нива на наследници на Яни Райков Киряков, по пазарна цена 1 361,00 лева от

4. Упълномощава Кмета на Общината да сключи договор за покупко-продажба на имот №010023 по КВС на гр.Средец.

Приложение:

- 1.Заявка;
- 2.Скица на имота;
- 3.Договор за делба;

4.Експертна оценка.

5.Предварително съгласие по чл.21, ал.5 от ЗОС.

Съгласен

**ИНЖ.ИВАН ЖАБОВ**

Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Маргарита Чолакова, директор на Дирекция ИРЗГУЕПП

Съгласувал:

Ирина Камбурова- Тунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ