



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,

кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-61
21-03-2016

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен индекс и дата

98-00-65/21.03.2016

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №016068, 018064, 018184, 018186, 018188 находящи се в землището на с.Драчево

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№Ю.л.7/13.01.2016 г. от _____, с искане за разкриване на процедура по продажба на следните имоти, находящи се в землището на с.Драчево:

- имот №016068 с площ 6,957 дка, нтп- нива, III категория, в м."Мегдган тарла";
- имот №018064 с площ 2,378 дка, нтп- нива, III категория, в м."Косова трънка";
- имот №018184 с площ 3,780 дка, нтп- нива, III категория, в м."Косова трънка";
- имот №018186 с площ 1,532 дка, нтп- нива, III категория, в м."Косова трънка";
- имот №018188 с площ 1,582 дка, нтп- нива, III категория, в м."Косова трънка".

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №016068 е в размер на 4696,00 лева, на имот №018064 е в размер на 1427,00 лева, на имот №018184 в размер на 2268,00 лева на имот №018186 е в размер на 920,00 лева, на имот №018188 в размер на 950,00 лева.

Инвестиционното намерение на заявителя е да създаде трайно насаждение.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1.Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №016068 в размер на 4696,00 лева, на имот №018064 в размер на 1427,00 лева, на имот №018184 в размер на 2268,00 лева, на имот №018186 в размер на 920,00 лева, на имот №018188 в размер на 950,00 лева.

2. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, на следните имоти, находящи се в землището с.Драчево:

- имот №016068 с площ 6,957 дка, начин на трайно ползване- нива, III категория, в м."Мегдган тарла", с граници и съседни имоти: имот №000106, 016069, 000161, 016067, при начална тръжна цена 5170,00 лева;
- имот №018064 с площ 2,378 дка, начин на трайно ползване - нива, III категория, в м."Косова трънка", с граници и съседни имоти: имот №018064, 000567, 018047, 018049, при начална тръжна цена 1570,00 лева;

- имот №018184 с площ 3,780 дка, начин на трайно ползване - нива, III категория, в м. "Косова трънка", с граници и съседни имоти: имот №000101, 000118, при начална тръжна цена 2500,00 лева;
- имот №018186 с площ 1,532 дка, начин на трайно ползване - нива, III категория, в м. "Косова трънка", с граници и съседни имоти: имот №018098, 000612, 018078, при начална тръжна цена 1015,00 лева;
- имот №018188 с площ 1,582 дка, начин на трайно ползване - нива, III категория, в м. "Косова трънка", с граници и съседни имоти: имот №000101, 000568, 018187, при начална тръжна цена 1050,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

- 1. Заявление;
- 2. Скица на имотите- 5 бр.;
- 3. Акт за ЧОС- 5 бр.;
- 4. Експертна оценка- 5 бр.;
- 5. Данъчна оценка- 5 бр.

С уважение,


ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Ирина Камбурова- Тунтева, юрист

Изготвил:

Ю. Иванова, гл. експерт ЗГ

