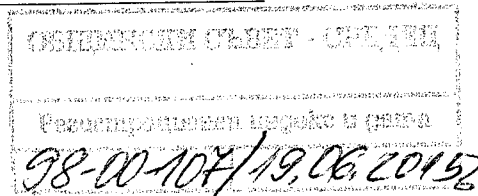




ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,
кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 93-00-95
19.06.2015



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Определяне на мери и пасища от Общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ за стопанската 2015/2016 година.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Разпоредбите на чл. 24а от ЗСПЗЗ предоставят възможност общинските мери, пасища и ливади да се предоставят без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Съгласно чл. 37и, ал. 3 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет със свое решение определя пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Списъкът с имотите за индивидуално ползване се обявяват в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината. Лицата подават заявление по образец до кмета на община, на територията на която е регистриран животновъдния обект в срок до 10 юли, към което прилагат необходимите документи.

Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, от комисия назначена от Кмета на общината. Комисията определя необходимата за всеки кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище, като за целта, в срок до 1 септември, съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи. Въз основа на протокола се сключва договор за наем или аренда. Минималният срок на договора е 5 стопански години.

Съгласно чл.37о, ал.1 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище. По смисъла на ЗСПЗЗ "общо ползване" е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада.

Размерът и местоположението на мерите и пасищата за индивидуално и за общо ползване са посочени в годишния план за паша за стопанската 2015/2016 година.

П.В. "Селекционен център Стопанска"
П.К. "Общински съвет"
19.06.2015

В изпълнение на разпоредбата на чл.37о, ал.1 ЗСПЗЗ са определени Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на община Средец, които имат за цел дългосрочното опазване на пасищата в Община Средец, запазване на биологичното разнообразие, намаляване негативните промени от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели.

Съгласно разпоредбата на §18 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ(обн. ДВ, бр.14 от 2015г.) за стопанската 2015/2016 г., срокът до който Общинският съвет със свое решение следва да определи пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване е до 01.07.2015 година. До същата дата следва да се публикуват списъците с мерите, пасищата и ливадите по землища, а срокът до който, правоимащите лица следва да подадат заявление до кмета на общината за наемане на пасище, мера или ливада е до 10 юли. За да се спазят определените в закона срокове е необходимо де се допусне предварително изпълнение на решението на общинския съвет.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37и, ал.3 и чл.37о, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предлагам Общинския съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Определя пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване по землища на територията на Община Средец, съгласно Приложение №1, неразделна част от настоящото решение.

2. Дава съгласие да се предоставят за индивидуално ползване за стопанската 2015/2016 година, земеделски земи - с начин на трайно ползване „пасища, мери“ и „ливади“, и приема годишен план за паша, съдържащ размера и местоположението им в землищата на населените места (Приложение №1).

3. Мерите, пасищата и ливадите, които не са наети за индивидуално ползване, се определят за общо ползване, като се ползват безвъзмездно от всички лица, притежаващи животни, в съответствие с традиционната практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада, съгласно §2д от ЗСПЗЗ.

4. Мерите, пасищата и ливадите, определени за индивидуално ползване, да се отдават под наем при условията на чл. 37и, във връзка с чл. 24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ за срок от 5 стопански години на собствениците на животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 10 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

5. Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване в Приложение №1, да бъдат разпределени между животновъдите в срок до 01 септември 2015 г., от комисия назначена със заповед на Кмета на Община Бургас.

6. Комисията да определи необходимата за всеки кандидат площ, при спазване условията на чл.37 и, ал.4 от ЗСПЗЗ, като отчита наличието на притежавани или ползвани на правно основание от заявителя пасища, мери и ливади и да състави протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи, в срок до 1 септември.

7. При недостиг на пасища, мери и ливади в дадено землище комисията да извърши допълнително разпределение в землища на съседни населени места, до достигане на нормата по чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ или до изчерпване на определените в Приложение №1 пасища, мери и ливади за индивидуално ползване.

8. Въз основа на протокола на комисията по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ и след заплащане на наемната цена- 7,00 лева/дка, кметът на общината да сключи договори за наем със срок на действие от 5 до 10 стопански години, считано от стопанската 2015/2016 г.

9. Приема Правила за ползване на общинските мери и пасища на територията на общината, съгласно Приложение №2.

10. Определя задълженията на общината и ползвателите за поддържане на мерите и пасищата, както следва:

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНАТА

10.1. Община Средец предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни земеделски земи - общинска собственост, с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, включени във физически блокове в състоянието, в което се намират, като осигурява безпрепятственото им използване.

10.2. Общинските пасища, мери и ливади се предоставят на животновъдите за директно подпомагане при кандидатстването им по различните схеми за подпомагане на земеделските стопани, базирани на площ.

10.3. Кметовете на населените места и кметските наместници от съставните селища на Община Средец се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските мери, пасища и ливади от страна на ползвателите. При констатирани нарушения да уведомяват Община Средец.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ

10.4. Ползвателите се задължават да използват пасищата, мерите и ливадите по предназначение, а именно:

- Пасищата се ползват за паша на селскостопански животни, а коситба може да се извършва като алтернатива на пашата или като метод за борба с плевели;

- Мерите се ползват само за паша на селскостопански животни;

- Ливадите се използват за косене;

10.5. Ползвателите да спазват одобрените със заповед №РД09-122/23.02.2015 г. на Министъра на земеделието и храните Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“;

10.6. Да не допускат замърсяване на общинските пасища, мери и ливади с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци;

10.7. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите;

10.8. Да не се извършва паша нощем и без пастир, както и да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата;

10.9. Да не допускат използване на общинските пасища и мери, както и на местата за водопой от животни, които не са идентифицирани и на които не са извършени мерките по държавната профилактична програма и по програмите за надзор и ликвидиране на болестите по животните

10.10. Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата;

10.11. Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи;

10.12. Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване;

10.13. При необходимост да извършват пръскане със съответните разрешени препарати за обезпаразитяване и наторяване;

10.14. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите, както и да не ограждат предоставените площи, освен с електропастир;

10.15. Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица;

10.16. Ползвателите на мери и пасища от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем;

На основание чл. 60, ал. 1, предложение второ от АПК, за защита интересите на животновъдите на територията на общината и с оглед своевременно сключване на договори за наем на мерите, пасищата и ливадите за индивидуално ползване, в предвидените от ЗСПЗЗ срокове допуска предварително изпълнение на решенията.

Приложения:

1. Годишен план за паша в Община Средец за стопанската 2015/2016 година - Приложение №1.
2. Правила за ползване на общинските мери и пасища на територията на община Средец- Приложение №2.

С уважение

ИНЖ.ИВАН ЖАБОВ
Кмет на Община Средец

Съгласувал:
Маргарита Чолакова, директор на Дирекция ИРЗГУЕПП

Съгласувал:
Ирина Камбурова-Тунчева, юрист

Изготвил:
Ю.Иванова, гл.експерт ЗУ