



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,

кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-401
21.07.2015г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дата

98-00-120/21.07.2015

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

Относно: Продажба на имот №013062, №016054, №013048, №016060 находящи се в землището на с.Белеврен

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на община Средец е постъпило заявление с вх.№94-00-715/04.05.2015 г. от _____ с адрес _____, с искане за закупуване на следните имоти, находящи се в землището на с.Белеврен:

- имот №013062 с площ 1,544 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива, VIII категория, находящ се в м."Край село";
- имот №016054 с площ 1,798 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива, VIII категория, находящ се в м."Край село";
- имот №013048 с площ 1,753 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива, VIII категория, находящ се в м."Край село";
- имот №016060 с площ 3,198 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива, VIII категория, находящ се в м."Край село".

Съгласно експертна оценка изготвена от БТПП пазарната стойност на имот №013062 е в размер на 196,00 лева, на имот №016054 е в размер на 218,00 лева, на имот №013048 е в размер на 222,00 лева, на имот №016060 е в размер на 423,00 лева.

Описаните имоти са отдадени под наем, заявителят желае да ги използва за селско стопански нужди.

Предвид изложеното, на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за имот №013062 в размер на 196,00 лева, за имот №016054 в размер на 218,00 лева, за имот №013048 в размер на 222,00 лева, за имот №016060 в размер на 423,00 лева.
2. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на ЧОС, имоти в землището на с.Белеврен:

*м.л. Община с.Белеврен
21.07.2015г.*

- имот №013062 с площ 1,544 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива, VIII категория, находящ се в м."Край село", с граници и съседни имоти: имот №013048, 000525, 000531, при начална тръжна цена 220,00 лева;
- имот №016054 с площ 1,798 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива, VIII категория, находящ се в м."Край село", с граници и съседни имоти: имот №016013, 016055, 000569, при начална тръжна цена 240,00 лева;
- имот №013048 с площ 1,753 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива, VIII категория, находящ се в м."Край село", с граници и съседни имоти: имот №000525, 013062, 000531, при начална тръжна цена 250,00 лева;
- имот №016060 с площ 3,198 дка, с начин на трайно ползване- изоставена нива, VIII категория, находящ се в м."Край село" с граници и съседни имоти: имот №016059, 000569, 016061, 016006, 016005, при начална тръжна цена 470,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Приложение:

1.Заявление;

2.Скица на имотите- 4 бр.;

3.Акт за ЧОС- 4 бр.;

4.Експертна оценка- 4 бр.;

5.Данъчна оценка- 4 бр.

С уважение,

ИНЖ.ИВАН ЖАБОВ

Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Маргарита Чолакова, директор на Дирекция ИРЗГУЕПП

Съгласувал:

Ирина Камбурова-Тунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ