



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: ~~центра~~ла: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 98-00-108/20.07.15

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР: СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен индекс и дата

98-00-120/20.07.2015

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ XII - 184 в кв.28 с. Кубадин

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 700/ 1960 кв.м. идеални части, придаваеми от бивша улица към УПИ XII - 184 в квартал 28 по ПУП на с. Кубадин, с Акт за ЧОС № 3083/ 09.07.2015 г. Собственик на 1010/1960 кв.м. ид. ч. е _____ с управител _____ по силата на нотариален акт № 90, том IV, рег. № 2388, дело 624/ 2015 г.

Със заявление вх. № Ю.Л. 137/06.07.2015 г., собственикът на гореописания имот желае да закупи придаваемите части общинска собственост, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 3 220.00 лв. без вкл. ДДС.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2., т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 700/ 1960 кв.м. идеални части, придаваеми от бивша улица към УПИ XII - 184 в квартал 28 по ПУП на с. Кубадин, определена от независим оценител на имоти, в размер на 3 220.00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава _____ 700/ 1960 кв.м. идеални части, придаваеми от бивша улица към УПИ XII - 184 в квартал 28 по ПУП на с. Кубадин, при граници на имота: улица, край на регулация, УПИ XI – 184 и улица, за сумата от 3 220.00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

- Приложения:** 1. Акт за ЧОС № 3083/ 09.07.2015 г.;
2. Скица на имота;
 3. Експертна оценка;
 4. Заявление вх. № Ю.Л. 137/ 06.07.2015 г.
 5. Нотариален акт.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал:
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Силвия Стоянова, мл. експерт ОС