



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/7725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-96/14.06.16.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дата

98-00-107/14.06.2016

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ VIII-562, кв.46 в с. Драчево

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 10/860 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ VIII - 562 в кв.46 по ПУП на с. Драчево, с Акт за ЧОС № 3241/ 12.05.16г. Собственик на 850/ 860 кв.м. ид. ч. е по силата на нотариални актове: № 161, том VI, дело № 2110/ 1994 г.

Със заявление вх. № 94-00-705/ 10.05.16 г., собственикът на гореописания имот желае да закупи придаваемите части общинска собственост, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 115,00 лв. без вкл. ДДС.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 10/ 860 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ VIII - 562 в квартал 46 по ПУП на с. Драчево, определена от независим оценител на имоти в размер на 115,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на 10/ 860 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ VIII - 562 в квартал 46 по ПУП на с. Драчево, при граници на имота: улица, УПИ IX-561, УПИ XXI-561, УПИ XI-559, УПИ XII-558 и УПИ VII-563, за сумата от 115,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 3241/ 12.05.2016 г.;

2. Скица на имота;

3. Експертна оценка;

4. Заявление вх. № 94-00-705/ 10.05.16 г.

5. Нотариален акт.

С уважение

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ

Кмет на община Средец

Съгласувал:

Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:

Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:

Силвия Стоянова, ст. експерт ОС

м.в.ч. Закономост
и Иван си, ст. експерт