

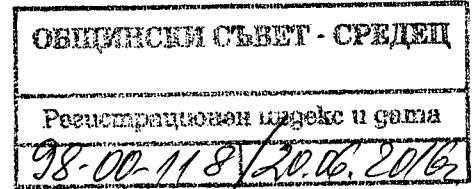


# ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,

телефон: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-103  
20.06.2016



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. СРЕДЕЦ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от инж.Иван Петков Жабов Кмет на Община Средец

**ОТНОСНО:** Отдаване под аренда на общински поземлени имоти №039001, 039507, 039617  
находящи се в землището на с.Драчево

**Уважаеми дами и господа общински съветници,**

Постъпило е заявление с вх. №94-00-833/31.05.2016 год. от  
със адрес \_\_\_\_\_, с искане за наемане под аренда на  
следните имоти, находящи се в землището на с.Драчево:

- имот №039001 с площ 2,770 дка нтп- нива, III категория, в м. "Дългата поляна";
- имот №039507 с площ 1,640 дка нтп- нива, III категория, в м. "Дългата поляна";
- имот №039617 с площ 10,596 дка нтп- нива, III категория, в м. "Дългата поляна".

Заявителят е земеделски производител, наемател на описаните имоти, желае да наеме  
имот №039617 за 10 стопански години, а имот №039001 и №039507 за 20 стопански години и  
да създаде на овощни костилкови насаждения.

Със заповед № РД 46-311/18.03.2015 г. на Министъра на земеделието и храните са  
определени базисни наемни и арендни цени, съгласно които за създаване и отглеждане на  
овощни насаждения, след гратисния четири годишен период, от 5-7 година е определена  
начална тръжна цена от 33,00 лева/дка, а за останалия период на плододаване – 50,00  
лева/дка.

Предвид изложеното и на основание чл. 26, ал.1, ал.2, ал.4 от Наредбата за реда за  
придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам  
Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец дава съгласие да бъдат отдадени под аренда,  
следните имоти, ЧОС, находящи се в землището на с.Драчево:

- имот №039001 с площ 2,770 дка нтп- нива, III категория, в м. "Дългата поляна";
- имот №039507 с площ 1,640 дка нтп- нива, III категория, в м. "Дългата поляна";

за срок от 20 стопански години, чрез публично оповестен търг с явно наддаване при  
гратисен четири годишен период, от 5- та до 7-та стопанска година с начална тръжна цена от  
33,00 лева/дка, а за останалия период на плододаване- начална тръжна цена 50,00 лева/дка;

- имот №039617 с площ 10,596 дка нтп- нива, III категория, в м. " Дългата поляна" за срок от 10 стопански години, чрез публично оповестен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 15,00 лв/дка.

2. Одобрява приложения образец на договор за аренда.

3. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с явно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за аренда.

Приложение:

1. Заявление;
2. Акт за ЧОС- 3 бр.;
3. Скица на имотите- 3 бр.;
4. Проект на договор за аренда.

С уважение,

**ИНЖИВАН ЖАБОВ**  
Кмет на Община Средец

Съгласувал:

Ирина Камбурова- Тунтева, юрист

Изготвил:

Ю.Иванова, гл.експерт ЗГ