



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

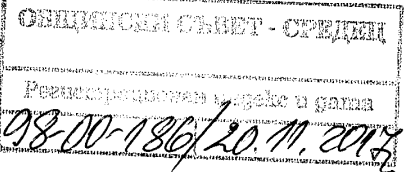
8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **центра**ла: 05551/6996 **факс**: 05551/7725 **e-mail**: info@sredets.bg ; **web**: http://sredets.bg

Изх. № 93-00-168/20.11.2017

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в с. Богданово

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 130/1020 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I – 177 в кв.17 по ПУП на с. Богданово, целият с площ от 1020 кв.м. с Акт за ЧОС № 3513/ 09.11.2017г. Собственик на 730/ 1020 кв.м. ид. ч. е _____ з, по силата на нотариален акт № 96, том I, дело 868/ 1999 г.

Със заявление вх. № 94-00-1651/ 07.11.17 г., собственикът на гореописания имот желае да закупи придаваемите части общинска собственост, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 553,00 лв. без ДДС.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 130/ 1020 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I – 177 в кв.17 по ПУП на с. Богданово, определена от независим оценител на имоти в размер на 553,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на _____ 130/ 1020 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ I – 177 в кв.17 по ПУП на с. Богданово, при граници на имота: улица, УПИ VI-176, УПИ VIII-174, 178, УПИ II-180 и УПИ IV-181, за сумата от 553,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

- Приложения:**
1. Акт за ЧОС № 3513/ 09.11.2017 г.;
 2. Скица на имота;
 3. Експертна оценка;
 4. Данъчна оценка;
 5. Заявление вх. № 94-00-1651/ 07.11.17 г.
 6. Нотариален акт.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал:
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Силвия Стоянова, ст. експерт ОС