

г.к. и Финанси, осм. съветници
18.05.2015г.



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

Кмет: 05551/6990: **централна:** 05551/6996 **факс:** 05551/7725 **e-mail:** info@sredets.bg ; **web:** http://sredets.bg

Изх.№ 93-00-76

18.05.2015г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ
Единствено решение
98-00-88/18.05.2015г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Дюлево

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Средец е постъпило заявление вх. № П-94-00-31/ 29.04.2015 г. за откриване на процедура за закупуване на имот частна общинска собственост, а именно: УПИ III, в кв.38 по ПУП на с. Дюлево с площ от 1722 кв.м. ведно с находящата се в имота масивна едноетажна сграда със застроена площ от 594 кв.м. За имота е съставен Акт за ЧОС № 721/ 21.03.2007 г.

Гореописаният имот е включен в Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 година, Раздел В - Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в частта урегулирани поземлени имоти под № 45 и за него е изготвена пазарна оценка от Бургаска Търговско Промислена Палата в размер на 34 050 лв. без включен ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 14 571 лева.

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет гр.Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената изготвена от лицензиран оценител в размер на 34 050 лева /без включен ДДС/.
2. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с тайно наддаване на УПИ III, в кв.38 по ПУП на с. Дюлево с площ от 1722 кв.м. ведно с находящата се в имота масивна едноетажна сграда със застроена площ от 594 кв.м, с Акт за ЧОС № 721/ 21.03.2007 г. при граници за имота: УПИ IV, УПИ V, УПИ II, улица, при начална тръжна цена в размер на 34 050 лева /без включен ДДС/.
3. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 721/ 21.03.2007 г.;

2. Скица на имота;
3. Експертна оценка;
4. Заявление;
5. Становище.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал:
Веселина Пашова /директор на дирекция МПОС

Съгласувал:
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Васил Кокаланов /спец. ТТП