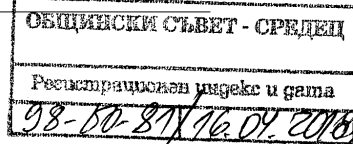




ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,
кмет: 05551/6990; централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 93-00-75/16.04.2018 г.
ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Продажба на имот частна общинска собственост (ЧОС) в с. Дюлево на собственика на законно построена върху него сграда.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Средец е постъпило заявление с вх. № 94-00-221/ 20.02.2018г. от за закупуване на УПИ V – 323 в кв.36 с площ от 1020 кв.м. по плана на с.Дюлево, върху който имот е учредено право на строеж за изграждане на жилищна сграда, чиято собственост е удостоверена с нотариален акт № 26, том I, дело 52/ 1994 г.

С горе цитираното заявление, собственикът на жилищната сграда желае да закупи прилежащия терен общинска собственост, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 6 180,00 лв. без ДДС. Данъчната оценка на имота е в размер на 2325,60 лв.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, съгласно чл. 44, ал.1, т.3, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на Урегулиран поземлен имот V – 323 в кв.36 с площ от 1020 кв.м. по ПУП на с. Дюлево, определена от независим оценител на имоти в размер на 6180,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на Урегулиран поземлен имот V – 323 в кв.36 с площ от 1020 кв.м. по ПУП на с. Дюлево, при граници на имота: улица, УПИ VI-325, УПИ VIII-327, УПИ XII-324 и УПИ IV-320, за сумата от 6 180,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на имота на Общината със собственика на законно построената върху него сграда.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 924/ 19.06.2002 г.;

2. Скица на имота;
3. Експертна оценка;
4. Данъчна оценка;
5. Заявление вх. № 94-00-221/ 20.02.18 г.
6. Нотариален акт.
7. Удостоверение за търпимост.

С уважение
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал: Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал: Адв. Ирина Камбурова

Изготвил: Силвия Стоянова, експерт ОС