



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА СРЕДЕЦ, ОБЛАСТ БУРГАС

п.к. 8300 гр. Средец, обл. Бургас, Председател тел. 05551 / 77-32; 69-94 вътр. 240; факс – 05551/ 77-13

Изх. № 96-00-10
05 октомври 2018 год.

П Р О Т О К О Л

№ 37

На 28 септември 2018 година /петък/ в гр. Средец, в съответствие с чл.23 ал.4 т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл.29 ал.2 т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Средец и взаимодействието му с общинската администрация в зала №1 на общинска администрация от 9.³⁰ часа се проведе Тридесет и седмо заседание на Общински съвет на община Средец.

На заседанието присъстваха: кмета на община Средец инж. Иван Жабов; Георги Станилов – секретар на общината; адв. Ирина Камбурова-Тунтева; кметове и кметски наместници на населени места в общината; директори на дирекции и представители при общинска администрация; гости.

На заседанието присъстваха дванадесет общински съветника:

1. Динко Янев Цъцаров
2. Тодорка Славова Георгиева
3. Мирослав Господинов Пенев
4. Антоанета Станкова Колеолова
5. Живко Минков Гърков
6. Валери Димитров Ангелов
7. Таня Ненова Тодорова
8. Петър Марков Джермов
9. Светла Иванова Джермова
10. Янко Калудов Германов
11. Румен Хърсев Чанков
12. Петьо Георгиев Колеолов

Председател:
Секретар:

Отсъстваха: Яна Иванова Биюкова, Николай Иванов Танчев, Гошо Иванов Атанасов, Мартин Годоров Джермов и Ивелина Христова Димитрова.

За заседанието закъсня Петьо Колеолов.

Динко Цъцаров: Добър ден на всички. Уважаеми колеги, гости, откривам Тридесет и седмото редовно заседание на Общински съвет – Средец, при кворум от единадесет общински съветника. Преди да продължим, трябва да изберем секретар на заседанието. Имате ли предложения. ... Ако няма, моето предложение е г-жа Антоанета Колеолова да стане секретар на днешното заседание. Който е съгласен моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 11 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, предложението се прие и г-жа Колеолова зае своето място.

На вниманието на общинските съветници бе представен проекта за дневен ред предложен в поканите до всички с постъпилата допълнителна докладна записка от д-р Николай Танчев – Председател на постоянната комисия по “Здравеопазване, социални дейности и социално подпомагане”, относно: Отпускане на еднократни финансови помощи.

Динко Цъцаров: Колеги, проекта за дневен ред е пред вас. Състои се от петнадесет точки. При разглеждането му на заседанието на комисиите, отпадна точката – докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се в землището на с. Драка. Поискахме да се изяснят някои от нещата по тази докладна, така че тя остава за следващата сесия. Има ли предложения за изменение или допълнение на така предложения проект за дневен ред. ... Ако няма, който е съгласен, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 11 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, приема се.

Тридесет седмото заседание на Общински съвет – Средец протече при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Прекратяване на процедура по предоставяне на концесия за услуга по реда на Закона за концесиите и Правилника за прилагане на Закона за концесиите с предмет: „Управление и поддържане на язовир, съставляващ поземлен имот с идентификатор 31379.33.376, номер по предходен план 000376, ЕКАТТЕ 31379, с площ 11,949 дка, находящ се в местността „Манда гьол” в землището на с. Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници: имоти №000349, №000378, №000377, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 247/16.03.1999 год., ведно с водостопанско съоръжение, съставляващо поземлен имот с идентификатор 31379.33.378, номер по предходен план 000378, ЕКАТТЕ 31379, с площ 2,677 дка, находящо се в землището на с. Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници на имота: имоти №000349, №000377, №000376 и №000014, имотът актуван с Акт за общинска собственост № 238/16.04.2014 год.”;
2. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Прекратяване на процедура по предоставяне на концесия за услуга по реда

Председател:

Секретар:

на Закона за концесиите и Правилника за прилагане на Закона за концесиите с предмет: „Управление и поддържане на язовир, съставляващ поземлен имот с идентификатор 31379.48.158, номер по предходен план 000158, ЕКАТТЕ 31379, с площ 59,317 дка, находящ се в местността „Минчева чешима” в землището на с. Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници: имоти №000157, №000159, №000110, №000160, №0000169, №000170, №000185, №000190, №000168, №000914, №000165, №000167, №000166, №000165, №000164, №000154, №000155, №000189, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 134/16.10.2013 год., ведно с водостопанско съоръжение, съставляващо поземлен имот с идентификатор 31379.48.160, номер по предходен план 000160, ЕКАТТЕ 31379, с площ 9,720 дка, находящо се в землището на с. Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници на имота: имоти №000110, №000161, №045017, №045005, №000172, №000174, №000185, №000170, №000169 и №000158, имотът актуван с Акт за общинска собственост № 239/23.04.2014 год.”;

3. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Проектобюджета на Община Средец за 2019 г.и актуализираната бюджетна прогноза за 2020-2021 г.на Община Средец на постъпленията от местни приходи и на разходите от местни дейности на Община Средец – втори етап и Прогноза за приходите и разходите за периода 2019- 2021 г. и за активите и пасивите към 31 декември на съответната година за МБАЛ Средец ЕООД;
4. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Актуализирани поименни списъци на педагогическия персонал в училищата и детските градини и на медицинските специалисти в здравните кабинети на Община Средец с право на изплащане на пътни разходи от местоживееене до месторабота;
5. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Обявяване на имоти от ПОС в ЧОС и безвъзмездно прехвърляне на имоти – общинска собственост на държавата – АПИ;
6. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец;
7. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец;
8. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец;
9. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на

Председател:

Секретар:

Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ V-36, кв.2 в с.Граничар;

10. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ IV-1771, кв. 120 в гр. Средец;
11. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Отдаване под наем на част от имот с идентификатор 29221.97.779 по КККР на с.Момина Църква;
12. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Учредяване право на ползване върху имот с идентификатор 04176.19.34 по КККР на с.Бистрец;
13. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Учредяване право на ползване върху имот с идентификатор 10166.55.756 по КККР на с.Варовник;
14. Докладна записка от д-р Николай Танчев – Председател на постоянната комисия по “Здравеопазване, социални дейности и социално подпомагане”, относно: Отпускане на еднократни финансови помощи;
15. Питания.

/Всички материали са в писмен вид към папката на заседание № 37 на Общински съвет – Средец./

От залата излезе Валери Ангелов.

Динко Цъцаров: **ТОЧКА ПЪРВА** от дневния ред – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Прекратяване на процедура по предоставяне на концесия за услуга по реда на Закона за концесиите и Правилника за прилагане на Закона за концесиите с предмет: „Управление и поддържане на язовир, съставляващ поземлен имот с идентификатор 31379.33.376, номер по предходен план 000376, ЕКАТТЕ 31379, с площ 11,949 дка, находящ се в местността „Манда гьол” в землището на с. Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници: имоти №000349, №000378, №000377, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 247/16.03.1999 год., ведно с водостопанско съоръжение, съставляващо поземлен имот с идентификатор 31379.33.378, номер по предходен план 000378, ЕКАТТЕ 31379, с площ 2,677 дка, находящо се в землището на с. Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници на имота: имоти №000349, №000377, №000376 и №000014, имотът актуван с Акт за общинска собственост № 238/16.04.2014 год.”.

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 10 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

Председател:
Секретар:

РЕШЕНИЕ № 636

28 септември 2018 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка чл.60, ал.1, т.5 от Закона за концесиите /отм./,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. ПРЕКРАТЯВА процедура по предоставяне на концесия за услуга по реда на Закона за концесиите и Правилника за прилагане на Закона за концесиите с предмет: „Управление и поддържане на язовир, съставляващ поземлен имот с идентификатор 31379.33.376, номер в предходен план № 000376, ЕКАТТЕ 31379, с площ 11,949 дка, находящ се в местността „Манда гьол” в землището на с.Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници: имоти №000349, №000378, №000377, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 247/16.03.1999 год., ведно с водостопанско съоръжение, съставляващо поземлен имот с идентификатор 31379.33.378, номер по предходен план 000378, ЕКАТТЕ 31379, с площ 2,677 дка, находящо се в землището на с. Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници на имота: имоти №000349, №000377, №000376 и №000014, имотът актуван с Акт за общинска собственост № 238/16.04.2014 год.”, открита с Решение № 447/29.11.2017год., обективизирано в Протокол №26 на Общински съвет – Средец.

II. Възлага на инж. Иван Жабов – Кмет на Община Средец да предприеме всички надлежни действия по прекратяването на процедурата.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 10

Гласували: “за” – 10

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	-
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	за
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Годоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	за
11. Петьо Георгиев Колеолов	-
12. Румен Хърсев Чанков	за
13. Светла Иванова Джермова	за
14. Таня Ненова Тодорова	за
15. Тодорка Славова Георгиева	за
16. Яна Иванова Биюкова	-

Председател:

Секретар:

В залата влезе Петьо Колеолов.

Динко Цъцаров: ТОЧКА ВТОРА от дневния ред – **Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Прекратяване на процедура по предоставяне на концесия за услуга по реда на Закона за концесиите и Правилника за прилагане на Закона за концесиите с предмет: „Управление и поддържане на язовир, съставляващ поземлен имот с идентификатор 31379.48.158, номер по предходен план 000158, ЕКАТТЕ 31379, с площ 59,317 дка, находящ се в местността „Минчева чешма” в землището на с. Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници: имоти №000157, №000159, №000110, №000160, №0000169, №000170, №000185, №000190, №000168, №000914, №000165, №000167, №000166, №000165, №000164, №000154, №000155, №000189, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 134/16.10.2013 год., ведно с водостопанско съоръжение, съставляващо поземлен имот с идентификатор 31379.48.160, номер по предходен план 000160, ЕКАТТЕ 31379, с площ 9,720 дка, находящо се в землището на с. Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници на имота: имоти №000110, №000161, №045017, №045005, №000172, №000174, №000185, №000170, №000169 и №000158, имотът актуван с Акт за общинска собственост № 239/23.04.2014 год..**

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 11 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 637

28 септември 2018 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка чл.60, ал.1, т.5 от Закона за концесиите /отм./,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. ПРЕКРАТЯВА процедура по предоставяне на концесия за услуга по реда на Закона за концесиите и Правилника за прилагане на Закона за концесиите с предмет: „Управление и поддържане на язовир, съставляващ поземлен имот с идентификатор 31379.48.158, номер по предходен план 000158, ЕКАТТЕ 31379, с площ 59,317 дка, находящ се в местността „Минчева чешма” в землището на с.Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници: имоти №000157, №000159, №000110, №000160, №0000169, №000170, №000185, №000190, №000168, №000914, №000165, №000167, №000166, №000165, №000164, №000154, №000155, №000189, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 134/16.10.2013 год., ведно с водостопанско съоръжение, съставляващо поземлен имот с идентификатор 31379.48.160, номер по предходен план 000160, ЕКАТТЕ 31379, с

Председател:

Секретар:

площ 9,720 дка, находящо се в землището на с. Зорница, Община Средец, Област Бургас, при граници на имота: имоти №000110, №000161, №045017, №045005, №000172, №000174, №000185, №000170, №000169 и №000158, имотът актуван с Акт за общинска собственост № 239/23.04.2014 год.”, открита с Решение №442/29.11.2017год., обективизирано в Протокол №26 на Общински съвет – Средец.

II. Възлага на инж. Иван Жабов – Кмет на Община Средец да предприеме всички надлежни действия по прекратяването на процедурата.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 11

Гласували: “за” – 11

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	-
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	за
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Годоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	за
11. Петьо Георгиев Колеолов	за
12. Румен Хърсев Чанков	за
13. Светла Иванова Джермова	за
14. Таня Ненова Тодорова	за
15. Тодорка Славова Георгиева	за
16. Яна Иванова Биюкова	-
17. Янко Калудов Германов	за

В залата влезе Валери Ангелов.

*Динко Цъцаров: **ТОЧКА ТРЕТА** от днешния дневен ред – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Проектбюджета на Община Средец за 2019 г. и актуализираната бюджетна прогноза за 2020-2021 г. на Община Средец на постъпленията от местни приходи и на разходите от местни дейности на Община Средец – втори етап и Прогноза за приходите и разходите за периода 2019- 2021 г. и за активите и пасивите към 31 декември на съответната година за МБАЛ Средец ЕООД.*

Докладва Петя Бойчева – гл. експерт „Финанси” в дирекция „Финанси, счетоводни дейности и човешки ресурси” при общинска администрация.

Динко Цъцаров: Колеги, имате думата за изказване по докладната. Г-н Петър Джермов.

Председател:

Секретар:

Петър Джермов: Само по Приложение 1а, ако можете да обясните – наличните към края на годината задължения за разходи ще намалееят, под нея – налични към края на годината поети ангажименти за разходи се увеличават, нещо тук не мога да си обясня, хем намалееят, хем се увеличават. В процентно съотношение намалееят горните от 10,49 на 5,58 към 20121 намалееят, а в долното от 11,82 се увеличават на 13,01, това не мога да разбера.

Петя Бойчева: Те са различни съотношенията. Ами сега точно, не мога да отговоря на този въпрос. Ще ви бъде дадена точна разбивка за тези неща, не мога да го кажа, просто го нямам. Ако трябва гл.счетоводител да дойде, защото тя е съставила тази таблица и тя е много компонентна, нямам я пред мен.

Други въпроси не се отправиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 5 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 7 гласа, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 638

28 септември 2018 година

Общински съвет на община Средец не приема предложения проект за решение в докладната записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Проектобюджета на Община Средец за 2019 г. и актуализираната бюджетна прогноза за 2020-2021 г. на Община Средец на постъпленията от местни приходи и на разходите от местни дейности на Община Средец – втори етап и Прогноза за приходите и разходите за периода 2019- 2021 г. и за активите и пасивите към 31 декември на съответната година за МБАЛ Средец ЕООД.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 5

“против” – няма

“въздържали се” – 7

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	въздържал се
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Тодоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	въздържал се
11. Петьо Георгиев Колеолов	за
12. Румен Хърсев Чанков	въздържал се
13. Светла Иванова Джермова	въздържал се
14. Таня Ненова Тодорова	въздържал се
15. Тодорка Славова Георгиева	въздържал се

Председател:

Секретар:

16. Яна Иванова Биюкова -

17. Янко Калудов Германов въздържал се

Динко Цъцаров: ТОЧКА ЧЕТВЪРТА по дневния ред – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Актуализирани поименни списъци на педагогическия персонал в училищата и детските градини и на медицинските специалисти в здравните кабинети на Община Средец с право на изплащане на пътни разходи от местоживееене до месторабота.

Докладва Петя Бойчева – гл. експерт „Финанси“ в дирекция „Финанси, счетоводни дейности и човешки ресурси“ при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 639

28 септември 2018 година

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл. 219 ал.5 от Закона за предучилищното и училищно образование, чл. 39, ал.1, т.2 от ПМС № 332 от 22.12.2017 г., за изпълнение на държавния бюджет на РБ за 2018 г. и Наредба № 1 от 2017 г. за условията и реда за възстановяване на транспортните разходи или на разходите за наем на педагогическите специалисти в системата на предучилищното и училищното образование,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Утвърждава Актуализиран поименен списък на педагогическия персонал в Община Средец с право на изплащане на пътни разходи от местоживееене до месторабота към Приложение 7 от Решение на ОС № 480/24.01.2018 г. за Функция „Образование“ – Дейност „Общо образователни училища, Дейност „ПГ“, Дейност „Детски градини“ и за Функция „Здравеопазване“ – „Здравен кабинет в детски градини и училища“, както следва:

1. Дейност „Основни училища“

1.1. Учители от СУ „Св.Св.Кирил и Методий“ гр. Средец пътуващи по направление гр.Бургас – гр.Средец – гр.Бургас както следва:

Албена Илиева Илиева – старши учител;

Ваня Стоянова Ралева - старши учител;

Веляна Миткова Дойчинова –учител;

Веселина Цветалинова Калчева - учител;

Галина Костадинова Русенова-Чавдарова – учител;

Диана Михайлова Михайлова – старши учител;

Йорданка Димитрова Стоева - Аянова – учител;

Кирил Атанасов Киров - старши учител;

Председател:

Секретар:

Красимир Христов Иванов – учител;
 Марияна Димова Стамболиева - учител;
 Митко Вълков Мирчев – старши учител;
 Радост Стоянова Стоянова – старши учител;
 Радостина Пенкова Косева – учител;
 Соня Вълчева Димитрова – учител;
 Станка Колева Андонова – старши учител;
 Филип Тодоров Костадинов – учител;

1.2. Учители от СУ „Св.Св.Кирил и Методий” пътуващ по направление с.Загорци – гр.Средец – с.Загорци - Добринка Николова Желева – старши учител;

1.3. Учители от СУ „Св.Св.Кирил и Методий” пътуващи по направление с.Дюлево – гр.Средец – с.Дюлево – Гергана Янева Нисторова – старши учител и Мария Атанасова Иванова – старши учител;

1.4. Кирчо Георгиев Иванов – старши учител , наем в общезитие.

1.5. Учители от ОУ „Антон Страшимиров” с.Дебелт пътуващи по направление гр.Бургас – с.Дебелт – гр.Бургас, както следва:

Светла Ганева Палазова – старши учител начален етап;
 Мариана Русева Вълчева – старши учител начален етап;
 Татяна Димова Петрова – старши учител начален етап;
 Мила Недялкова Братванова – старши учител начален етап;
 Валентина Танева Вълкова - учител ЦОУД начален етап;
 Калина Желязкова Иванова – учител прогимназиален етап;
 Виолета Колева Христова- учител по английски език;
 Гергана Димитрова Стоянова – учител ФВС
 Христина Нейчева Кавръкова – учител ЦОУД

1.6. Директор и учител от ОУ „Антон Страшимиров” с.Дебелт пътуващи по направление - гр.Средец- с.Дебелт - гр.Средец, както следва:

Стамена Иванова Дякова – директор

1.7. Учители от ОУ ”Св.Св.Кирил и Методий” с.Загорци пътуващи по направление гр.Средец – с.Загорци – гр.Средец, както следва:

Тодор Павлов Павлов - директор
 Силвия Петрова Димитрова – учител в прогимназиален етап;
 Милена Петрова Дочева – старши учител в прогимназиален етап;
 Миглена Стоянова Миларева – учител в начален етап;
 Мариана Стоилова Златарова – главен учител в прогимназиален етап;
 Ганка Янева Арабаджиева – старши учител в начален етап;
 Димитрина Иванова Великова – учител ПИГ в начален етап;
 Стоянка Кралева Калудова – старши възпитател в начален етап;
 Диана Стоянова Димитрова – учител в ЦОУД начален етап;

Председател:

Секретар:

*Красимира Живкова Гошева – учител ЦОИД в начален етап;
Каля Стоянова – учител в прогимназиален етап.*

1.8. Учители пътуващи по направление гр.Бургас – с.Загорци – гр.Бургас, както следва:

*Дичо Костов Костов – стариши учител в прогимназиален етап;
Пенка Петкова Иванова – учител в прогимназиален етап;
Полина Петкова Минкова – учител в ПИГ.*

1.9. Учители от ОУ „Н.Й.Вапцаров” с.Факия пътуващи по направление гр.Средец – с.Факия – гр.Средец, както следва :

*Антоанета Сотирова Желязкова – стариши учител;
Недка Ангелова Николова – учител;
Йорданка Янева Статева – учител;
Богдан Иванов Николов- учител ПИГ;
Баю Георгиев Желязков – възпитател в общежитие;
Татяна Георгиева Иванова – учител ПИГ.*

2. Дейност „ПГ” – ПГМССЕ „Н.Йонков Вапцаров” – Учители пътуващи по направление гр.Бургас – гр.Средец – гр.Бургас, както следва:

*Инж. Пламена Йорданова Попова – учител по информатика и ИТ
Елена Миткова Вардева – учител по български език
Николета Нейчева Чанева – учител по руски език*

3. Дейност „Детски градини”

3.1. Учител от ДГ „Бърборино” гр.Средец пътуващ по направление гр.Бургас – гр.Средец – гр.Бургас:

*Маргарита Желева Чанева – учител;
Мария Ангелова Ташева – учител.*

3.2.Пътуващи учители ДГ Загорци по направление гр.Средец – с.Загорци – гр.Средец :

*Гинка Желязкова Петрова – директор;
Надежда Николаева Георгиева – учител.*

3.3. Пътуващи учители от ДГ Орлинци по направление гр.Средец- с.Орлинци – гр.Средец

*Величка Пламенова Пенчева – директор;
Диана Стоянова Паскалева – учител.
Непедагогически персонал – Мария Георгиева Кашиева – касиер домакин.*

3.4.Пътуващи учители от ДГ „Дъга” с.Дебелт по направление гр.Бургас – с. Дебелт – гр.Бургас

*Златина Атанасова Стефанова – ст.учител;
Руска Атанасова Павлова – ст.учител;
Станка Вълкова Радева- ст.учител;*

*Председател:
Секретар:*

3.5. Пътуващи учители по направление гр.Средец – с.Дебелт – гр.Средец
 Мария Михайловна Кирякова – директор;
 Димка Костадинова Костова – учител;
 Марина Иванова Караянакиева – ст.учител;
 Светла Иванова Бошева - учител.

3.6 Пътуващи учители от ДГ „Дъга” с.Дебелт, филиал с.Факия по направление гр.Средец – с.Факия – гр.Средец
 Мария Михайловна Кирякова – директор;
 Росица Иванова Алексиева – ст.учител

3.7. Пътуващ учител от ДГ „Дъга” с.Дебелт , филиал с.Факия по направление с.Факия – с.Момина църква – с. Факия
 Радостина Иванова Кирова – ст.учител

II. Актуализиран списък на медицински специалисти обслужващи здравни кабинети към училищата и детски градини в общината в Дейност „Здравен кабинет в детски градини и училища”, както следва:

Тодорка Велчева Кожухарова - пътуваща по направление гр.Средец- с.Дебелт – гр.Средец, обслужваща ОУ „Антон Страшимиров” с.Дебелт.

Виктория Ценова Боева- пътуваща по направление гр.Средец – с.Загорци – гр.Средец и веднъж седмично гр.Средец – с.Орлинци – гр.Средец, обслъжваща ОУ „Св.св.Кирил и Методий” с.Загорци и ДГ с.Орлинци

Руси Янев Тракалянкев – пътуващ по направелние с.Момина църква – гр.Средец - с.Момина Църква, обслужващ ПГМССЕ „Н.Й.Ватцаров” гр.Средец.

Атанас Дражев Атанасов – пътуващ по маршрут – гр.Средец - с.Факия – гр.Средец , обслужващ ОУ „Н.Й.Ватцаров” с.Факия.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	за
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Годоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	за
11. Петьо Георгиев Колеолов	за

Председател:

Секретар:

12. Румен Хърсев Чанков	за
13. Светла Иванова Джермова	за
14. Таня Ненова Тодорова	за
15. Тодорка Славова Георгиева	за
16. Яна Иванова Биюкова	-
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ПЕТА от дневния ред – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Обявяване на имоти от ПОС в ЧОС и безвъзмездно прехвърляне на имоти – общинска собственост на държавата – АПИ.

Докладва Силвия Стоянова – ст. експерт „Общинска собственост“, дирекция „Местни приходи и общинска собственост“ при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 640

28 септември 2018 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.34, ал.4 от ЗОС във връзка с чл.34а, ал.5 от ЗДС, чл.43б, изречение „второ“ от ЗДС,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Във връзка с изграждане на обект: Път II – 53 «Ямбол – Средец», границата ОПУ Ямбол/ ОПУ Бургас – Средец, от км.184+727.74 до км. 214+544.95, обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост, засегнатите имоти и части от имоти – публична общинска собственост, находящи се в землище гр.Средец, област Бургас, в съответствие с действащите към момента ПУП – ПП и ПУП – ПР за горния обект, посочени в таблица, извадка от регистрите към одобрените планове – приложение № 1.

2. Да се прехвърлят безвъзмездно в полза на държавата – Агенция «Пътна инфраструктура», в качеството ѝ на друго ведомство на бюджетна издръжка, на всички засегнати имоти и части от имоти – общинска собственост, находящи се в землище гр. Средец, област Бургас, в съответствие с действащите към момента ПУП – ПП и ПУП – ПР за горния обект, посочени в таблица, извадка от регистрите към одобрените планове – приложение № 2.

3. Възлага на кмета в изпълнение на настоящите решения, да извърши всички необходими фактически и правни действия по безвъзмездното прехвърляне на всички засегнати имоти и части от имоти – общинска собственост, находящи се в землище гр.Средец, област Бургас в полза на държавата – Агенция «Пътна инфраструктура».

Председател:

Секретар:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	за
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Годоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	за
11. Петьо Георгиев Колеолов	за
12. Румен Хърсев Чанков	за
13. Светла Иванова Джермова	за
14. Таня Ненова Тодорова	за
15. Тодорка Славова Георгиева	за
16. Яна Иванова Биюкова	-
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: Преминаваме към следващата **ТОЧКА ШЕСТА** от дневния ред – **Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец.**

Докладва Силвия Стоянова – ст. експерт „Общинска собственост”, дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Динко Цъцаров: Колеги, имате думата. Има ли изказвания. Г-жа Тодорова.

Таня Тодорова: Аз имам една препоръка към общинска администрация, когато се вкарват тези докладни за наемател, да се записва от колко години е наемател, дали има задължения, всичко изплатено ли е...

Силвия Стоянова: Този който кандидатства за закупуване трябва да си изчисти всички задължения иначе няма право.

Таня Тодорова: Това е друга процедура, за да има разрешение ние трябва да сме сигурни, че този човек... поне да се запише като изречение, от 1992г. е наемател, ние просто не знаем тези хора от коя година са наематели, може да са от два месеца...

Силвия Стоянова: Тези нямат право, трябва да имат минимално една година по наредба да живеят.

Таня Тодорова: Записвайте ги тези неща, за да е ясно колко време е плащал наем, какъв е наема.

Председател:

Секретар:

Петър Джермов: Не ни се предоставя ясна и конкретна информация относно състоянието на тези апартаменти, общинските съветници ни заблуждава администрацията като ни показва някакви снимки на шкафчета и на врати и по тях трябва да съдим за състоянието на апартамента. Още предния път казахме, че искаме актуални снимки, такива не ни се предоставят, а ни заблуждават с някакви шкафчета и врати които са снимани от апартамента. И дори оценката на оценителя според мен не е обективна, защото той също не оценява вярното състояние на апартамента.

Силвия Стоянова: Да, ама тя е препоръчителна, така че може да я завишите.

Петър Джермов: Аз казах какво мисля, вие ни лъжете.

Други изказвания не се направиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 5 гласа; “против” – 1 глас; “въздържали се” – 6 гласа, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 641

28 септември 2018 година

Общински съвет на община Средец не приема предложения проект за решение в докладната записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 5

“против” – 1

“въздържали се” – 6

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	въздържал се
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Тодоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	против
11. Петьо Георгиев Колеолов	за
12. Румен Хърсев Чанков	въздържал се
13. Светла Иванова Джермова	въздържал се
14. Таня Ненова Тодорова	въздържал се
15. Тодорка Славова Георгиева	въздържал се
16. Яна Иванова Бюкова	-
17. Янко Калудов Германов	въздържал се

Председател:

Секретар:

Динко Цъцаров: ТОЧКА СЕДМА от дневния ред – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец.

Докладва Силвия Стоянова – ст. експерт „Общинска собственост“, дирекция „Местни приходи и общинска собственост“ при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 5 гласа; “против” – 1 глас; “въздържали се” – 6 гласа, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 642

28 септември 2018 година

Общински съвет на община Средец не приема предложения проект за решение в докладната записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 5

“против” – 1

“въздържали се” – 6

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	въздържал се
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Тодоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	против
11. Петьо Георгиев Колеолов	за
12. Румен Хърсев Чанков	въздържал се
13. Светла Иванова Джермова	въздържал се
14. Таня Ненова Тодорова	въздържал се
15. Годорка Славова Георгиева	въздържал се
16. Яна Иванова Биюкова	-
17. Янко Калудов Германов	въздържал се

Председател:

Секретар:

Динко Цъцаров: Продължаваме със следващата ТОЧКА ОСМА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец.

Докладва Силвия Стоянова – ст. експерт „Общинска собственост”, дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 5 гласа; “против” – 1 глас; “въздържали се” – 6 гласа, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 643

28 септември 2018 година

Общински съвет на община Средец не приема предложения проект за решение в докладната записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 5

“против” – 1

“въздържали се” – 6

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	въздържал се
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Тодоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	против
11. Петьо Георгиев Колеолов	за
12. Румен Хърсев Чанков	въздържал се
13. Светла Иванова Джермова	въздържал се
14. Таня Ненова Тодорова	въздържал се
15. Тодорка Славова Георгиева	въздържал се
16. Яна Иванова Биюкова	-
17. Янко Калудов Германов	въздържал се

Председател:

Секретар:

Динко Цъцаров: ТОЧКА ДЕВЕТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ V-36, кв.2 в с.Граничар.

Докладва Силвия Стоянова – ст. експерт „Общинска собственост”, дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 644

28 септември 2018 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.44 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

- 1. Одобрява цената на правото на собственост на 20/990 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ V – 36 в кв.2 по ПУП на с. Граничар, определена от независим оценител на имоти в размер на 66,00 лв. /без вкл. ДДС/.*
- 2. Продава на Д. П. А. и В. П. Й. 20/ 990 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ V – 36 в кв.2 по ПУП на с. Граничар, при граници на имота: УПИ IV-42, улица, УПИ VI-36 и улица, за сумата от 66,00 лв. /без вкл. ДДС/.*
- 3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобствениците.*

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	за
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Годоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	за
11. Петьо Георгиев Колеолов	за

Председател:

Секретар:

12. Румен Хърсев Чанков	за
13. Светла Иванова Джермова	за
14. Таня Ненова Тодорова	за
15. Тодорка Славова Георгиева	за
16. Яна Иванова Биюкова	-
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: Продължаваме с ДЕСЕТА ТОЧКА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ IV-1771, кв. 120 в гр. Средец.

Докладва Силвия Стоянова – ст. експерт „Общинска собственост”, дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 645

28 септември 2018 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.44 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 60/ 343 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ IV – 1771 в кв.120 по ПУП на гр. Средец, определена от независим оценител на имоти в размер на 930,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на М. Ж. К. 60/ 343 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ IV – 1771 в кв.120 по ПУП на гр. Средец, при граници на имота: УПИ XVII, УПИ XVI, УПИ V, улица и УПИ III за сумата от 930,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобственика.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за

Председател:

Секретар:

3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	за
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Тодоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	за
11. Петьо Георгиев Колеолов	за
12. Румен Хърсев Чанков	за
13. Светла Иванова Джермова	за
14. Таня Ненова Тодорова	за
15. Тодорка Славова Георгиева	за
16. Яна Иванова Биюкова	-
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: **ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА** от дневния ред – *Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Отдаване под наем на част от имот с идентификатор 29221.97.779 по КККР на с. Момина Църква.*

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Динко Цъцаров: Колеги, имате думата, говорихме на комисиите...

Таня Тодорова: Двадесет лева на декар за година ли е това.

Маргарита Стойчева: Годишен наем, това е по оценката.

Таня Тодорова: Предложение за 100лв. на декар.

Динко Цъцаров: Има ли други предложения. ...Ако нямате гласуваме предложението на г-жа Таня Тодорова – цената да стане 100лв./дка, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, приема се.

Живко Гърков: Само за момент г-н председател, въпрос уточняващ. Тъй като в повечето точки се говори за независима оценка от оценител, не знам защо досега не сме питали или всъщност аз, на мен не ми е ясно, от кой се поръчва оценката и от кой се заплаща по принцип.

Маргарита Стойчева: От общината. След това при провеждане на търга включваме и стойността, която е заплатена за оценката и се плаща от заявителя.

Живко Гърков: Т.е. всяка дейност за отдаване на продажба общинска собственост без значение *** оценката се плаща от общината и след това се вкарва в търга. Благодаря.

Петър Джермов: Оценителят един и същ ли е и за земите или са различни.

Маргарита Стойчева: Оценителят не е един и същ. Значи ние възлагаме на Търговска промишлена палата и тя вече определя кой да бъде оценителя *** според квалификацията им.

Други разисквания не се направиха.

Председател:

Секретар:

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка с направеното изменение. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 646

28 септември 2018 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.41, чл.43, чл.51 от Закона за горите, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.26, чл.27 от НРПУРИВОС,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг с явно наддаване, на 10,000 дка от имот с идентификатор 29221.97.779 по КККР на с.Момина църква, целия с площ 53,008 дка, осма категория с нтп – нелесопригодна площ – дървесна растителност, храсти, м.”Старите лозя”, с номер по предходен план №000779.

2. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедурата на търг с явно наддаване за отдаване под наем на описания в т.1 имот, при начална тръжна цена 100 лева/дка за срок до 10 години и сключи договора за наем, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, считано от стопанската 2018/2019 година.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	за
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Тодоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	за
11. Петьо Георгиев Колеолов	за
12. Румен Хърсев Чанков	за
13. Светла Иванова Джермова	за
14. Таня Ненова Тодорова	за
15. Тодорка Славова Георгиева	за
16. Яна Иванова Биюкова	-

Председател:

Секретар:

Динко Цъцаров: ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА от дневния ред – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Учредяване право на ползване върху имот с идентификатор 04176.19.34 по КККР на с. Бистрец.

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 647

28 септември 2018 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37п от ЗСПЗЗ, чл.11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, чл.7, ал.2, чл.14, ал.7 във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде учредено право на ползване върху имот с идентификатор 04176.19.34 по КККР на с. Бистрец, с нтп – пасище, с площ 2682 кв.м., седма категория, с номер по предходен план №019034, за отглеждане на пчелни семейства.

2. Предоставя право на ползване върху имот с идентификатор 04176.19.34 по КККР на с. Бистрец, с нтп – пасище, с площ 2682 кв.м., седма категория, с номер по предходен план №019034 за разполагане на пчелни семейства, без търг или конкурс на С. В. С. с адрес гр. Бургас, с регистриран животновъден обект с ветеринарен рег.№XXX.

3. Определя 10 /десет/ годишен срок за ползване на имота по т.1 при годишен размер на цената на учреденото право на ползване в размер на 46,00 лева, считано от 01.10.2018 г..

4. Упълномощава Кмета на Общината да сключи договора за учредяване правото на ползване.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – няма

- | | |
|---------------------------------|----|
| 1. Антоанета Станкова Колеолова | за |
| 2. Валери Димитрова Ангелов | за |
| 3. Гошо Иванов Атанасов | - |
| 4. Динко Янев Цъцаров | за |

Председател:

Секретар:

5. Живко Минков Гърков	за
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Годоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	за
11. Петьо Георгиев Колеолов	за
12. Румен Хърсев Чанков	за
13. Светла Иванова Джермова	за
14. Таня Ненова Тодорова	за
15. Тодорка Славова Георгиева	за
16. Яна Иванова Биюкова	-
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА от дневния ред – *Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Учредяване право на ползване върху имот с идентификатор 10166.55.756 по КККР на с. Варовник.*

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 648

28 септември 2018 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37п от ЗСПЗЗ, чл.11, ал.1 и ал.2 от Закона за пчеларството, чл.7, ал.2, чл.14, ал.7 във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде учредено право на ползване върху имот с идентификатор 10166.55.756 по КККР на с. Варовник, с нтп – пасище, с площ 3411 кв.м., осма категория, с номер по предходен план №000756, за отглеждане на пчелни семейства.

2. Предоставя право на ползване върху имот с идентификатор 10166.55.756 по КККР на с. Варовник, с нтп – пасище, с площ 3411 кв.м., осма категория, с номер по предходен план №000756 за разполагане на пчелни семейства, без търг или конкурс на ХХХ ООД с ЕИК 202817832 със седалище и адрес на управление с. Голямо Буково, община Средец, област Бургас, с управител Д. Б. С. с регистриран животновъден обект с ветеринарен рег.№ХХХ.

Председател:

Секретар:

3. Определя 10 /десет/ годишен срок за ползване на имота по т.1 при годишен размер на цената на учреденото право на ползване в размер на 41,00 лева, считано от 01.10.2018 г..

4. Упълномощава Кмета на Общината да сключи договора за учредяване правото на ползване.

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Гошо Иванов Атанасов	-
4. Динко Янев Цъцаров	за
5. Живко Минков Гърков	за
6. Ивелина Христова Димитрова	-
7. Мартин Годоров Джермов	-
8. Мирослав Господинов Пенев	за
9. Николай Иванов Танчев	-
10. Петър Марков Джермов	за
11. Петьо Георгиев Колеолов	за
12. Румен Хърсев Чанков	за
13. Светла Иванова Джермова	за
14. Таня Ненова Тодорова	за
15. Тодорка Славова Георгиева	за
16. Яна Иванова Биюкова	-
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: Предпоследна **ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА** от дневния ред – **Докладна записка от д-р Николай Танчев – Председател на постоянната комисия по “Здравеопазване, социални дейности и социално подпомагане”, относно: Отпускане на еднократни финансови помощи.**

Докладва д-р Светла Джермова – член на постоянната комисия.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 649

28 септември 2018 година

На основание чл. 21, ал.1, т.6 и 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Председател:

Секретар:

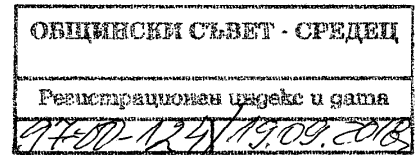
ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Отпуска еднократни финансови помощи на:

- *Я. С. Я., 73г., живущ в гр. Средец – сумата от 50лева;*
- *М. М. М., 56г., живуща в с. Д. – сумата от 100лева;*
- *М. С. Д., 60г., живуща в гр. Средец – сумата от 100лева.*

Динко Цъцаров: Последна **ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА** от дневния ред – **Питания.** През месеца постъпи едно искане от г-н Гърков, входирано в общински съвет на 19.09., в което отправя следните питания:

Председател:
Секретар:



Искане

от общинския съветник Живко Гърков

На основание чл.78, ал.1 т.4 от ПРАВИЛНИК за организацията и дейността на Общински съвет - Средец, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация във връзка с изпълнението на задълженията ми на общински съветник и предвид предстоящата сесия, моля:

1.Своевременно да ми бъдат предоставени копия на трите договора за аренда сключени между Община Средец и "Агро лес" ООД през 2012-та, 2015-та и 2016-та години.

2.Да бъде изготвена и представена справка относно всички извършени плащания до настоящия момент по тези договори, като бъдат посочени датите, количествените и финансови параметри по тях, както и копия на съответните счетоводни и платежни документи.

Документите са ми необходими преди датата на заседанията на Постоянните комисии, по възможност и по-рано.

18.09.2018г.

Подпис: *Ж*

Динко Цъцаров: Г-н Гърков получи отговора си, бяхме го пратили на всички съветници. Имате думата г-н Гърков.

Председател:
Секретар:

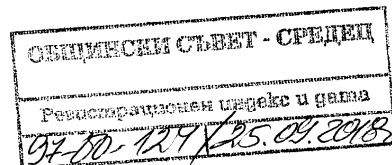


ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл.България 8,
кмет: 05551/6990: централа: 05551/6996 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Община - Средец
гр. Средец, п. код 8300
Регистрационен индекс дата
13-00-56 / 25.09.18

ДО
Г-Н ЖИВКО ГЪРКОВ
ОБЩНСКИ СЪВЕТНИК
В ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ



Относно: Искане за предоставяне на информация по сключени договори с „Агро - лес“ ООД, с наш Вх.№ 13-00-56/19.09.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЪРКОВ,

Във връзка с отправеното от Вас искане за:

- Своевременно предоставяне на копия от трите договора за аренда сключени между Община Средец и „Агро - лес“ ООД през 2012 - та, 2015-та и 2016-та г.
- Изготвяне и предоставяне на справка относно всички извършени плащания до настоящия момент по тези договори, като бъдат посочени дати, количествени и финансови параметри по тях, както и копия на съответните счетоводни и платежни документи, Ви предоставям следното:
 - Копия от договори за аренда №13/21.05.2012 г. ведно с анекс от 06.10.2016 г., №14/26.05.2015 г. и №19/29.12.2016 г.;
 - Копия от банкови извлечения за извършени плащания по договорите – 7 бр.

Справка за извършените плащания.

С уважение,

НИКОЛИНА ДАМЬЕНОВА
за Кмет на община Средец
съгл. Заповед №729/21.09.2018 г.

Живко Гърков: Благодаря на служителите от общинска администрация за своевременно изготвената справка. И във връзка с получения отговор имам питане.

Председател:
Секретар:

ПИТАНЕ

от общинския съветник Живко Гърков до кмета и общинска администрация на
Община Средец

Относно: Плащанията по арендните договори между Община Средец и "Агролес" ООД, съгласно предоставените след мое искане до общинска администрация, договори и счетоводна справка:

Първият договор е N: 13/21.05.2012 г. за площ 1047,367 декара, сключен при 4 години гратисен период, който изтича към 01.10.2015г. Пет месеца и половина след сключване на договора на 13.11.2012г., по него е внесен депозит 10 474лв. Първото плащане на арендна вноска по този договор е направено на 23.10.2015г. за стопанската 2015/2016г. в размер на 24 405,81лв. Съгласно договора сумата за плащане е 34 879,81лв.(при цена 33,30лв./дка) с дължима допълнителна индексация с коефициента на инфлация за периода, съгласно чл.5 от договора. Разликата между дължимата сума по договора и реално платената е в размер на 10 474лв. по-малко и то без изискуемата индексация за периода от датата на договора и плащането, която би завишила сумата по дължимото плащане. Прави впечатление, че въпросната разлика (без индексацията), отговаря точно на размера на депозита по договора 10 474лв, който обаче би следвало да е парична гаранция по изпълнението на арендния договор, а не да се приспада от размера на вноските. Въпросният депозит не е упоменат в текста на арендния договор, което също е озадачаващо. Ако тези 10 474лв. са депозит за участие в тръжната процедура, възниква въпросът **"Защо депозита 10 474лв. е платен повече от 5 месеца след търга и сключването на договора, а не преди това?"**. Ако е гаранция за изпълнение: **"Защо в случай, че сумата 10 474 лв. е гаранция за изпълнение, тя е приспадната от дължимата вноска, при положение, че гаранциите се освобождават, или задържат едва при изтичане срока на договора, или при предрочно му прекратяване?"**

Следващия въпрос е **"Защо не е начислена и платена дължимата индексация за инфлация за 2012, 2013 и 2014г.?"** На 06.10.2016г. е подписан анекс към договора, съгласно който е намален предмета на договора със 108,567дка от 1047,367 дка на 938,800 дка, респективно и цената на арендната вноска от 34 879,81 лв. на 30 980,40лв., което е занижение с 3899,41 лв. При този анекс не само, че сумата не е индексирана с коефициента на инфлация, но даже е намалена единичната цена на декара от 33,30лв/дка на 30лв/дка.

*Председател:
Секретар:*

В тази връзка са и следващите ми въпроси: **“За този анекс от 06.10.2016г. към договор е N: 13/21.05.2012 г, който е със съществена промяна в предмета/площта на договора, има ли решение на Общинския съвет и ако няма защо е сключен без такова? Защо в анекса е намалена средната достигната при търга цена на декар и защо не са отчетени коефициентите на инфлация за четирите години 2012, 2013, 2014 и 2015г.?”** Пет дни след сключването на този анекс на 11.10.2016г., според счетоводната справка е платена сумата от 30 980,40лв. за стопанската 2016/2017г. А на 16.10.2017г. е платена сумата 31 414,12лв. за стопанската 2017/2018г. Вероятно при последното плащане е отчетен коефициента на инфлация, но все пак да питам: **На какво се дължи разликата от 433,72лв. в завишение при последното плащане от 16.10.2017г., спрямо предходното от 11.10.2016г.- на коефициента на инфлация, на грешка в счетоводната справка или на друга причина?**

Наблюдават се разминавания и по другите два арендни договори, които са върху значително по-малки площи, но от въпроси по тях засега ще се въздържа. Ще приключа питането си с молба и съвет към администрацията да бъдат по-прецизни при изготвяне на исканата от съветниците информация. Няма да е зле да се направи проверка на предоставената ни справка, респективно и съотносимите счетоводни и банкови документи, тъй като намерих разлики между тях и справката. Настоящото ми питане е съгласно данните на обобщената справка.

Моля на въпросите ми да бъде отговорено писмено в срок най- късно една седмица преди следващата сесия!

28.09. 2018г.

С уважение: *Ж*

/Ж

Председател:
Секретар:

Живко Гърков: Сега ще внесе това питане писмено в общинския съвет, но моля да ми бъде отговорено ****.

Маргарита Стойчева: За депозита искам да кажа, че е възможно да е допусната техническа грешка. Няма как да е входирал депозита, във фактурата така е записано, възможно е да е техническа грешка.

Живко Гърков: Само още един въпрос, става дума за започнатите ремонти по общинската пътна мрежа, има въпрос – когато се прави ремонт на общинската пътна мрежа предвидено ли е да се извършват ремонти и в самите села или ремонта е само между населените места. Защото получихме запитване от граждани, да кажем че се прави ремонт на пътя между Белила – Проход – Бистрец, а вътре в селата не се прави ремонт, прави се само на пътя, да знаем какво да отговорим на хората.

Инж. Иван Жабов: Ремонтта се прави от табела до табела.

Динко Цъцаров: Колеги, други въпроси има ли. Г-н Джермов.

Петър Джермов: Аз не съм проверил, ако е започнало да ме извините да попитам за часовниковата кула, започнато ли е, не съм проверил, затова казах. Другото, към Общинско горско, бяхме изготвили една справка относно залесяването, спазва ли се този график, който сте ми дали.

Георги Илчев: Предпочитаме да участваме в процедурата, *** те се препокриват малко нещата, тогава ги заложихме като идея да ги залесим, но на практика ще ги залесим по тази програма.

Петър Джермов: А тези 20х.лв., които ние сме ги гласували за залесяването, вие ще преминете чрез процедурата, така ли да разбирам, дефакто *** 20х.лв..

Георги Илчев: Не е късно още, тепърва сега е есента, може би ще подготвяме площите за залесяване.

Петър Джермов: Предполагам имате график. Да считам, че не се изпълнява плана...

Георги Илчев: В момента не.

Динко Цъцаров: Други въпроси. ... Колеги, по време на комисиите ви запознах със заявлението от жителите на село Драчево, които са направили една подписка с искане за ремонтване на пътища, улично осветление.

/Приложен текста./

Председател:

Секретар:

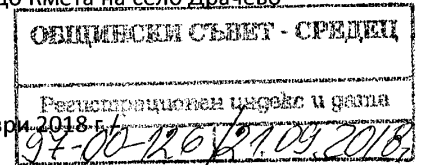
До Кмета на Община Средец

До Общински съвет Средец

До Кмета на село Драчево

ЗАЯВЛЕНИЕ

От жители на село Драчево, Община Средец /20 септември 2018 г./



Уважаеми представители на местната и общинска власт, многократните ни опити да сезираме и намерим решение и разбиране на вече нетърпимия проблем с улиците на село Драчево удариха на камък. Решение няма, никой не е проявил интерес да се запознае с проблема нито да си свърши работата, нямаме обратна връзка дали и кога ще се реши.

Проблемът касае немалка група жители на селото и се състои в следното – улиците по които достигаме до имотите си са в окаяно състояние, разрушени са от води, не са поддържани от Общината от над 20 години и вече правят невъзможно достигането ни до имотите ни. По тях вече има опасни ровове, които чупят колите ни и правят опасно преминаването по тях. При дъжд преминаването по тях е невъзможно и опасно. Предвид приближаващата зима, считаме че необходимостта от мерки е неотложна.

Базово задължение на жителите и притежатели на имоти е да внасят в Общината своите данъци. Задължение на Общината е да осигури достъп по улиците на селото до тези имоти. Преди десетина години с лични средства и усилия на хората от упоменатия район на селото засипахме упоменатите улици с няколко камиона инертни материали. Това решение бе временно, не бе възможно да отводним и създадем правилни наклони и за настоящото състояние на улиците вече е неприложимо. Водите от приливните дъждове изкопаха и отнесоха всичко. Две от тях вече не са улици, а дерета на реки, по които при всеки дъжд се стича много вода, което все повече окопава ямите и влошава критично състоянието им.

В този ред на мисли, ще споменем и друг важен проблем – освен улици, липсва и улично осветление. През годините в този район на селото бяха изградени и заселени нови дворове и къщи. Бяха изградени комуникации ВиК и електрически. Има постоянно живеещи хора, както и два туристически обекта – селски къщи за гости, има параклис до които е добре хората да достигат по улици и те да са осветени, пътя към гробищния парк на селото преминава през тях. Осветление и улици няма. За осветлението също нееднократно сезирахме Кмета и общинските служби, чието задължение е да изградят и поддържат улици и осветеност. Резултат няма.

Предвид факта, че гореизложените проблеми остават нерешени и касаят пряко правата ни на жители на селото, Общината и Областта, организирахме подписка от засегнатите жители, която ще внесем в подкрепа на това Заявление. Поради липсата на чувемост ще запознаем с това Заявление Областния управител на Област Бургас, ще се обърнем и към Омбудсмана на Община Бургас, в опит да намерим съдействие и добра воля за решаване на тези проблеми. Въпреки, че прерогативите на Омбудсмана не са на областно ниво, считаме че гореизложеното пряко засяга правата ни на коректни данъкоплатци и жители и би следвало да се намери начин за сезиране на съответните отговорни служби и власти, а по преценка и Омбудсмана на Република България.

Заявители: /прилагаме подписка от жители на село Драчево и Община Средец/

Оставаме на разположение за Ваше становище и съдействие. За информация и обратна връзка: инж. Борис Вълкадинов, 0899222218, E-mail divanet@abv.bg

Копие на Заявлението подаваме до: Кмета на Община Средец, Общински съвет Община Средец, както и по E-mail на вниманието на upravitel@bsregion.org – Областен управител Област Бургас Г-н Вълчо Чолаков, ombudsman@obstina-bourgaz.org – Омбудсман на Община Бургас Г-н Тодор Стамболиев

Председател:
Секретар:

Динко Цъцаров: Заявлението е пратено и до кмета на общината, разбрах, че комисия е ходила там. Г-жо Стойчева.

Маргарита Стойчева: Вчера, представител от Общинско предприятие „ОБЧ” и наш представител от техническа служба, съвместно с кмета на селото са направили обход точно на тези улици, които заявителя е имал предвид, не става въпрос за цялото село. И там където мисля, че 4-5 стълба точно до тази къща на г-н Вълкадинов няма осветление, направили са протокол и в него се възлага на ОП „ОБЧ” да извърши ремонта за осветление по стълбовете, мисля че и отзад кабели казват, че липсват. А относно улиците ще търсим варианти за кандидатстване.

Динко Цъцаров: Колеги, има ли други въпроси.

Живко Гърков: Значи в случая с подписката на хората и аз съм запознат с това нещо. В случая искам просто да добавя, че става дума за развитие на селски туризъм и е добре съгласно възможностите на общината разбира се, защото той никой не е Господ, да се вземат някакви поне временни мерки, тъй като достъпът до тези места е силно ограничен, както и до къщата на попа, пък село без поп.

Петър Джермов: Във връзка с едно мое питане, имам получен официален отговор на предното заседание, относно какви мерки се предприемат и какви ще бъдат предприети за канала на ул. „Йорданка Николова”, уведомен съм, че проблемът бил от замърсяване от махалата. Отговорът е следния:

Председател:
Секретар:



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл.България 8,
кмет: 05551/6990: централа: 05551/6996 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

http://sredets.bg

Регистрационен индекс и датум

97-00-118 / 28.08.2018

ОБЩИНА СРЕДЕЦ
гр. Средец, п.к. 8300
Регистрационен индекс и датум
13-00-50 / 28.08.18

ОТГОВОР

от

Инж. ИВАН ЖАБОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СРЕДЕЦ

Относно питане от Петър Джермов – общински съветник, отправено на тридесет и пето заседание на общински съвет на община Средец, проведено на 25 юли 2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖЕРМОВ,

Във връзка с отправеното от вас питане на тридесет и пето заседание на общински съвет на община Средец, проведено на 25 юли 2018 г.

Въпрос: Какви мерки се предприемат и ще бъдат предприети относно канала на ул. „Йорданка Николова“, тъй като проблема идва от замърсяването от махалата.

Отговор: След падналите на 05.03.2018 г. проливни валежи на територията на община Средец, е изготвено и изпратено мотивирано заявление за отпускане на целеви средства от републиканския бюджет, до Областен управител на област Бургас .

Исканите средства в размер на 1 500 000,00 лв., са за извършване на дейности по корекция и почистване на Средно и Западно дере, доизграждане на ул. „Софроний Врачански“ и съпътстващите съоръжения.

Изпълнението на дейностите ще предотврати опасността от наводнения на ул. „Йорданка Николова“, ул. „Васил Левски“ и ул. „Мичурин“ при проливни валежи.

До осигуряване на необходимите средства, ще се извършва периодично почистване на нерегламентираните сметища в този район.

С уважение,

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Председател:
Секретар:

Петър Джермов: Ако можете да ми кажете има ли някакъв отговор от Областния управител във връзка с това искане.

Инж. Иван Жабов: Нямаме нищо засега. Имаме готов проект. Областния управител е информиран и оттам всички документи отиват към междуведомствената комисия. Комисията трябва да се събере и чак тогава да се разпределят по приоритет всички средства.

Други питання не постъпиха.

Поради изчерпване на точките от дневния ред Председателя Динко Цъцаров закри Тридесет и седмото заседание на Общински съвет на община Средец.

04.10.2018г.
гр. Средец

Изготвил протокола:

/Даниела Петрова/

Председател:

/Динко Цъцаров/

Секретар:

/Антоанета Колеолова/

Председател:

Секретар: