



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg; web: <http://sredets.bg>

ЗАПОВЕД

№358/25.05.2018 г.

На основание чл. 35, ал.1 от ЗОС, чл.64 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, правление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и Решение №563/25.04.2018 г. на Общински съвет на община Средец

ЗАПОВЯДВАМ:

Да се проведе публично оповестен търг с тайно наддаване за продажба на имоти ЧОС, находящи се в м.„Божура” в землището на гр.Средец:

- имот **№228001** с площ 4,652 дка, нтп-залесена територия, попадаща в отдел 103/19 и 103/20, с отреден УПИ I, квартал 28 по ПУП на ТК „Божура” с граници и съседни имоти: имот №228002, 228005, 237002, 237003, при начална тръжна цена **19361,00** лева и депозит за участие 1936,10 лева;

- имот **№228002** с площ 8,544 дка, нтп-залесена територия, попадаща в отдел 103/н, 103/19 и 103/20, с отреден УПИ II, квартал 28 по ПУП на ТК „Божура”, с граници и съседни имоти: имот №228001, 237003, 237001, 228003, 046160, 228005, при начална тръжна цена **38077,00** лева и депозит за участие 3807,70 лева;

- имот **№202010** с площ 1,338 дка, нтп-залесена територия, попадаща в отдел 103/22, с отреден УПИ X, квартал 2 по ПУП на ТК „Божура”, с граници и съседни имоти: имот №202002, 202009, 237002, 202011, при начална тръжна цена **5569,00** лева и депозит за участие 556,90 лева.

Определения депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена, се внася в касата на Община Средец или по банкова сметка на Общината BG53BPBI79373347649603, BIC: BPBIBGSF – БПБ.

Отварянето на предложенията да се извърши на 12.06.2018 г. от 10:10 ч., в зала №202 в сградата на община Средец.

Определям цена на един комплект тръжна документация за всеки един от имотите в размер на 36,00 лева с вкл. ДДС, внесена на касата в деловодството на община Средец, невъзтановима след приключване на процедурата.

Тръжните документации за участие в търговете се получават в сградата на Община Средец, гр.Средец, пл.България № 8, всеки работен ден до 16:00 ч. на 11.06.2018 г., в стая №310.

Документи за участие в търговете се входират в деловодството на община Средец до 16:00 ч. на 11.06.2018 г. за първа дата на търговете.

Огледа на обектите за продажба може да се извърши на 04.06.2018 г., след предварителна заявка.

Утвърждавам следната тръжна документация:

- Заявление за участие- по образец;
- Декларация за оглед на имота;
- Декларация за приемане условията за участие в търга;
- Тръжни условия;
- Копие на скица на имота;
- Копие на акта за общинска собственост;
- Решение на общински съвет;
- Проект на договор за продажба;
- Препис от настоящата заповед.

Определям следните задължителни документи за участие:

- Заявление за участие;
- Документ за заплатен депозит за участие в търговете;
- Копие на лична карта, когато участника е физическо лице;
- Удостоверение за актуално състояние на фирмата, ЕИК (извадка от електронната страница на Търговския регистър на Агенция по вписвания);
- Удостоверение за липса на задължения към община Средец, заверено от гл.счетоводител на Общината;
- Декларации – 2 броя по образец;
- Документ за закупена тръжна документация;
- Писмено предложение с предлаганата цена в запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена“ и името на заявителя;
- Нотариално заверено пълномощно на лицето упълномощено да представлява участника в търга;
- Решение на управителния орган за участие в търга за юридически лица – с колективен орган на управление.

При неявяване на поне двама кандидати да участват в търговете, следващи търгове да се проведат на 19.06.2018 г. от 10:10 ч., при същите условия. Закупуването на документите, внасяне на депозита и подаване на заявления за участие в повторните търгове се извършва до 16:00 ч. на 18.06.2018 г.

Условията и правилата за провеждане на търговете с тайно наддаване са на разположение в сградата на община Средец, пл. „България“ №8, стая №310, тел.: 05551/76-90 и на страницата на община Средец www.sredets.bg.

Спечелилите търговете заплащат продажната цена при подписване на договора, 3% местен данък, стойността на изготвената оценка за имота и дължимия ДДС върху тях.

Настоящата заповед да се публикува в национален ежедневник, сайта на Общината и обяви на информационното табло.

ИНЖ.ИВАН ЖАБОВ

Кмет на община Средец



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg; web: <http://sredets.bg>

ЗАПОВЕД

№357/25.05.2018 г.

На основание чл. 35, ал.1 от ЗОС, чл.64 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, правление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и Решение №560/25.04.2018 г. на Общински съвет на община Средец

ЗАПОВЯДВАМ:

Да се проведе публично оповестен търг с тайно наддаване за продажба на имоти ЧОС, находящи се в землището на с.Богданово:

- Имот №000032 с площ с площ 0,562 дка, нива, седма категория, м."Зимовника", с граници и съседни: имот №000029, 034020, 034015, 034016, 000385, при начална тръжна цена **115,00** лева и депозит за участие 11,50 лева;

- Имот №000112 с площ с площ 9,947 дка, изоставена нива, осма категория, м."Айкър тарла", с граници и съседни: имот №000095, 126004, при начална тръжна цена **1990,00** лева и депозит за участие 199,00 лева;

- Имот №000151 с площ 15,276 дка, нива, седма категория, в м."Гюбрето", с граници и съседни: имот №000760, 168005, 151003, при начална тръжна цена **3055,00** лева и депозит за участие 305,50 лева;

- Имот №000239 с площ 3,242 дка, нива, четвърта категория, м."Кучка баир", с граници и съседни: имот №072002, 072009, 000637, 000634, 000240, 000534, при начална тръжна цена **1534,00** лева и депозит за участие 153,40 лева;

- Имот №000641 с площ 1,519 дка, нива, осма категория, м."Айкър тарла", с граници и съседни: имот №000271, 000640, при начална тръжна цена **305,00** лева и депозит за участие 30,50 лева;

- Имот №000643 с площ 1,862 дка, изоставени трайни насаждения, осма категория, м."Айкър тарла", с граници и съседни: имот №000644, 000642, 000638, 075016, при начална тръжна цена **375,00** лева и депозит за участие 37,50 лева;

- Имот №020009 с площ с площ 1,359 дка, нива, седма категория, м."Кучка баир", с граници и съседни: имот №020008, 017016, 020051, 000376, при начална тръжна цена **271,00** лева и депозит за участие 27,10 лева;

- Имот №023031 с площ 1,625 дка, нива, осма и четвърта категория, в м."Кучка баир", с граници и съседни: имот №023003, 023023, 020005, 020012, 000376, при начална тръжна цена **325,00** лева и депозит за участие 32,50 лева;

- Имот №034001 с площ 7,998 дка, нива, пета категория, в м."Равния кън", с граници и съседни: имот №032009, 032010, 034002, 026040, 033005, 032008, при начална тръжна цена **2604,00** лева и депозит за участие 260,40 лева;

- Имот №046023 с площ 0,502 дка, нива, осма категория, м."Картала", с граници и съседни: имот №058031, 046025, 000582, при начална тръжна цена **100,00** лева и депозит за участие 10,00 лева;

- Имот №053015 с площ 4,008 дка, изоставена нива, осма категория, м."Сърт тарла", с граници и съседни: имот №053014, 053022, 053016, 053013, при начална тръжна цена **800,00** лева и депозит за участие 80,00 лева;

- Имот №070016 с площ 24,965 дка, изоставена нива, осма категория, м."Света илия", с граници и съседни: имот №000098, 000618, 070017, 070012, при начална тръжна цена **4993,00** лева и депозит за участие 499,30 лева;

- Имот №093005 с площ 4,177 дка, изоставена нива, осма категория, м."Червено гробе", с граници и съседни: имот №093007, 093003, 093004, 000205, 000207, при начална тръжна цена **835,00** лева и депозит за участие 83,50 лева;

- Имот №112009 с площ 6,572 дка, изоставена нива, девета категория, м."Чеирето", с граници и съседни: имот №112015, 112013, 000362, при начална тръжна цена **1314,00** лева и депозит за участие 131,40 лева;

- Имот №112010 с площ 54,099 дка, изоставена нива, девета категория, м."Чеирето", с граници и съседни: имот №000362, 112012, 116009, 116055, 112008, 112007, 112013, при начална тръжна цена **10820,00** лева и депозит за участие 1082,00 лева;

- Имот №142007 с площ 6,074 дка, изоставена нива, осма категория, м."Гагнев чаир", с граници и съседни: имот №142006, 147009, 147010, 147011, 147028, 142010, при начална тръжна цена **1215,00** лева и депозит за участие 121,50 лева;

- Имот №145007 с площ 3,603 дка, изоставена нива, осма категория, м."Край село", с граници и съседни: имот №145006, 000105, 145004, 000403, при начална тръжна цена **720,00** лева и депозит за участие 72,00 лева;

- Имот №146021 с площ 0,680 дка, изоставена нива, осма категория, м."Край село", с граници и съседни: имот №146003, 000446, 000098, при начална тръжна цена **136,00** лева и депозит за участие 13,60 лева;

- Имот №146022 с площ 1,852 дка, изоставена нива, осма категория, м."Край село", с граници и съседни: имот №004070, 146001, 000446, 004069, при начална тръжна цена **370,00** лева и депозит за участие 37,00 лева;

- Имот №147022 с площ 2,014 дка, изоставена нива, осма категория, м."Старо гробе", с граници и съседни: имот №147028, 147029, 147021, 147023, при начална тръжна цена **402,00** лева и депозит за участие 40,20 лева.

Определения депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена, се внася в касата на Община Средец или по банкова сметка на Общината BG53BPBI79373347649603, BIC: BPBIBGSF – БПБ.

Отварянето на предложенията да се извърши на 12.06.2018 г. от 10:20 ч., в зала №202 в сградата на община Средец.

Определям цена на един комплект тръжна документация за всеки един от имотите в размер на 36,00 лева с вкл. ДДС, внесена на касата в деловодството на община Средец, невъзстановима след приключване на процедурата.

Тръжните документации за участие в търговете се получават в сградата на Община Средец, гр.Средец, пл.България № 8, всеки работен ден до 16:00 ч. на 11.06.2018 г., в стая №310.

Документи за участие в търговете се входират в деловодството на община Средец до 16:00 ч. на 11.06.2018 г. за първа дата на търговете.

Огледа на обектите за продажба може да се извърши на 05.06.2018 г., след предварителна заявка.

Утвърждавам следната тръжна документация:

- Заявление за участие- по образец;
- Декларация за оглед на имота;
- Декларация за приемане условията за участие в търга;
- Тръжни условия;
- Копие на скица на имота;
- Копие на акта за общинска собственост;
- Решение на общински съвет;
- Проект на договор за продажба;
- Препис от настоящата заповед.

Определям следните задължителни документи за участие:

- Заявление за участие;
- Документ за заплатен депозит за участие в търговете;
- Копие на лична карта, когато участника е физическо лице;
- Удостоверение за актуално състояние на фирмата, ЕИК (извадка от електронната страница на Търговския регистър на Агенция по вписвания);

- Удостоверение за липса на задължения към община Средец, заверено от гл.счетоводител на Общината;
- Декларации – 2 броя по образец;
- Документ за закупена тръжна документация;
- Писмено предложение с предлаганата цена в запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена“ и името на заявителя;
- Нотариално заверено пълномощно на лицето упълномощено да представлява участника в търга;
- Решение на управителния орган за участие в търга за юридически лица – с колективен орган на управление.

При неявяване на поне двама кандидати да участват в търговете, следващи търгове да се проведат на 19.06.2018 г. от 10:20 ч., при същите условия. Закупуването на документите, внасяне на депозита и подаване на заявления за участие в повторните търгове се извършва до 16:00 ч. на 18.06.2018 г.

Условията и правилата за провеждане на търговете с тайно наддаване са на разположение в сградата на община Средец, пл. „България” №8, стая №310, тел.: 05551/76-90 и на страницата на община Средец www.sredets.bg.

Спечелилите търгове заплащат продажната цена при подписване на договора, 3% местен данък, стойността на изготвената оценка за имота.

Настоящата заповед да се публикува в национален ежедневник, сайта на Общината и обяви на информационното табло.

ИНЖ.ИВАН ЖАБОВ

Кмет на община Средец